

MANDÁTNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 566 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.

uzavřená mezi :

Mandantem: **Městys Liteň**
 Adresa: **Náměstí 71, 267 27 Liteň**
 zastoupeným: **Karlem Klimentem – starostou městyse**
 IČ: **00233501**
 DIČ: **-**
 Bankovní spojení: **[REDAKOVANÉ]**
 (dále jen **mandant**)

a

2. Mandatářem: **IS engineering s.r.o.**
 se sídlem: **Dvorek 401, 582 22 Přibyslav**
 korespondenční adresa: **8. března 2a, 586 01 Jihlava**
 Zástupce: **Ing. Jiří Pohořelý – jednatel společnosti**
 IČ: **25975609**
 DIČ: **CZ25975609**
 Bankovní spojení: **[REDAKOVANÉ]**
 (dále jen **mandatář**)

ČI.1**Předmět smlouvy**

1. Mandatář se zavazuje na základě této smlouvy, že pro mandanta zabezpečí
 - a) kompletní inženýrskou činnost při zadání, realizaci, převzetí a kolaudaci stavby

Kanalizace a ČOV Liteň

2. V rámci výkonu technického dozoru bude zabezpečováno zejména:

2.1 Činnost při vypracování žádosti o poskytnutí dotace na realizaci stavby včetně potřebných příloh

2.2 Činnost při zadání veřejné zakázky

- organizační zajištění veřejné soutěže na zhotovitele stavby v souladu s platným zněním zákona č.137/2006 Sb. o zadávání veřejných zakázek

2.3 Činnosti při realizaci, převzetí a kolaudaci stavby

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje a bude zajištěna realizace stavby obzvláště s projektovou dokumentací
- seznámení s obsahem smluv a s obsahem stavebních povolení
- odevzdání staveniště (pracoviště) zhotovitelům a zabezpečení zápisu do stavebního (montážního) deníku
- dodržení podmínek stavebních povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- kontrolu čerpání nákladů
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebních objektů nebo provozních souborů, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby. Ostatní dodatky a změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi.

- kontrolu věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k likvidaci investorovi
 - kontrolu těch dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými
 - v souladu se smlouvami odevzdat připravené práce příp. dalším zhotovitelům na jejich navazující činnosti
 - spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
 - spolupráci s projektantem a se zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu
 - sleduje, jestli zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžaduje doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, apod.)
 - sleduje vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách
 - uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby
 - hlášení archeologických nálezů
 - spolupracuje s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
 - kontroluje postup prací podle časového plánu stavby a ustanoveními smluv a upozorňuje dodavatele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
 - kontrolu řádného převzetí a uskladnění dodávek na staveništi
 - průběžná fotodokumentace průběhu výstavby
 - v průběhu výstavby připravuje podklady pro závěrečné hodnocení stavby
 - přípravu podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí
 - kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
 - účast na kolaudačním řízení
 - kontrolu vyklizení staveniště zhotovitelem
3. Mandatář uskutečňuje veškeré úkony, které jsou potřebné k zařízení předmětu smlouvy, jménem a na účet mandanta.

Čl.2

Termín plnění

- | | |
|--|---------------|
| 1. Mandatář zahájí činnost (předpoklad): | říjen 2010 |
| 2. Mandatář ukončí činnost (předpoklad): | prosinec 2014 |

Čl.3

Cena prací a způsob placení

1. Za práce a výkony investorsko inženýrské činnosti podle čl. 1 této smlouvy a na podkladu Sazebníku UNIKA 2010 a na základě nabídky ze dne 13.7.2011 nákladů se sjednává celková cena prací dohodu:

inženýrská činnost – žádost po poskytnutí dotace	55.000,- Kč
Organizační zajištění zadání veřejné zakázky	130.000,- Kč
<u>výkon TDI</u>	<u>510.000,- Kč</u>
součet	695.000,- Kč

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň

2. Dohodnutá částka bude mandatářem fakturována měsíčně.
3. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne odeslání.

2. Dohodnutá částka bude mandatářem fakturována měsíčně.
3. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne odeslání.
4. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Pokud faktura nebude tyto náležitosti obsahovat, je objednatel oprávněn tuto fakturu zhotoviteli vrátit s výzvou k úpravě a doplnění. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
5. Faktura bude obsahovat označení přesný název a registrační číslo poskytovatele dotace
6. Závazek úhrady se považuje za dodržený je-li nejpozději v poslední den lhůty odepsána předmětná platba z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Čl.4

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Firma je povinna postupovat při zařizování smluvené záležitosti s veškerou odbornou péčí.
2. Součástí této smlouvy je plná moc (volná příloha č.1), která mandatáře opravňuje k veškerým jednáním před správními orgány a soudy a k veškerým úkonům při jednáních se zhotoviteli, pokud se týká předmětu smlouvy.
3. Mandant se předem vyjádří k následujícím úkonům:
 - a/ podání na soud, vyjádření apod.
 - b/ smluvní pokuty - vyúčtování, vymáháníMandatář je oprávněn rozhodovat o výše uvedených záležitostech samostatně v případě, že mandant do 7 dnů po obdržení požadavku nesdělí své stanovisko.
4. Mandant se zavazuje poskytnout veškeré informace, které jsou nutné k zařizení záležitosti, pokud k zajištění těchto informací není smluvně zavázána mandatář.
5. Mandant se zavazuje poskytnout i jedno kompletní vyhotovení prováděcí projektové dokumentace, stavební povolení s vyznačením právní moci a kompletní dokladovou část stavebního povolení.
6. Mandant je oprávněn vyhradit si osobní účast svého pověřeného zástupce při jakémkoliv úkonu mandatáře, který se týká předmětu této smlouvy.
7. Mandant se zavazuje zajistit finanční prostředky pro uskutečnění předmětu plnění tak, aby uhradil faktury a zálohy jednotlivých zhotovitelů v termínech splatnosti.
8. Pokud mandatář k plnění této smlouvy použije jiné osoby vybaví ji plnou mocí a odpovídá jako kdyby záležitost vyřizoval sám.

Čl.5

Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

1. Tuto mandátní smlouvu lze zrušit:
 - a/ písemnou dohodou v případě zrušení akce ze strany obce Liteň
 - b/ písemnou výpovědí s 3 měsíční výpovědní lhůtou, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, do doby ukončení výpovědní lhůty jsou smluvní strany vázány zněním § 574 a 575 obchodního zákoníku.
2. Mandant si vyhrazuje právo odstoupit od mandátní smlouvy v případě zrušení akce ze strany obce Liteň např. při nezajištění potřebných finančních prostředků na realizaci akce.
3. Mandatář se podrobně seznámil s povahou zakázky, jsou mu známy všechny okolnosti potřebné pro zajištění inženýrské činnosti v požadovaném rozsahu a zabezpečí ji na svoji odpovědnost.
4. Pro vztahy výslovně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
5. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
6. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, s tím, že dvě vyhotovení jsou určeny pro mandanta a jedno vyhotovení pro mandatáře.

V Litni dne 9.11.2011 ..

za mandanta
Karel Kliment
starosta městyse

za mandatáře
Ing. Jiří Bohořelý
jednatel společnosti


Dodatek č.1 k MANDÁTNÍ SMLouvĚ ze dne 9. 11. 2011

uzavřená podle § 566 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.

uzavřený mezi :

Mandantem: Městys Liteň
Adresa: Náměstí 71, 267 27 Liteň
zastoupený: Ing. Miroslavem Horákem – starostou městyse
IČ: 00233501
DIČ: CZ00233501-
Bankovní spojení: 

a

2. Mandatářem: IS engineering s.r.o.
se sídlem: Dvorek 401, 582 22 Příbyslav
korespondenční adresa: 8. března 2a, 586 01 Jihlava
Zástupce: Ing. Jiří Pohořelý – jednatel společnosti
IČ: 25975609
DIČ: CZ25975609
Bankovní spojení: 

mění se

Čl.2 Termín plnění

původní změny:

1. Mandatář zahájí činnost (předpoklad): říjen 2010
2. Mandatář ukončí činnost (předpoklad): prosinec 2014

nové znění:

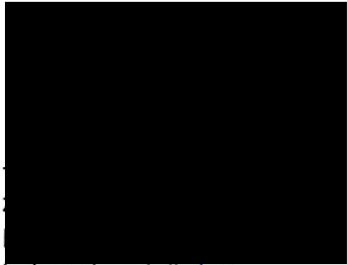
1. Mandatář zahájí činnost (předpoklad): říjen 2010
2. Mandatář ukončí činnost (předpoklad): prosinec 2015

Ostatní ujednání zůstávají beze změn

Dodatek č. 1 k mandátní smlouvě je vyhotovena ve 3 stejnopisech, s tím, že dvě vyhotovení jsou určeny pro mandanta a jedno vyhotovení pro mandatáře.

V Litni 

za mandanta
Ing. Miroslav Horák
starosta městyse


jednatel společnosti