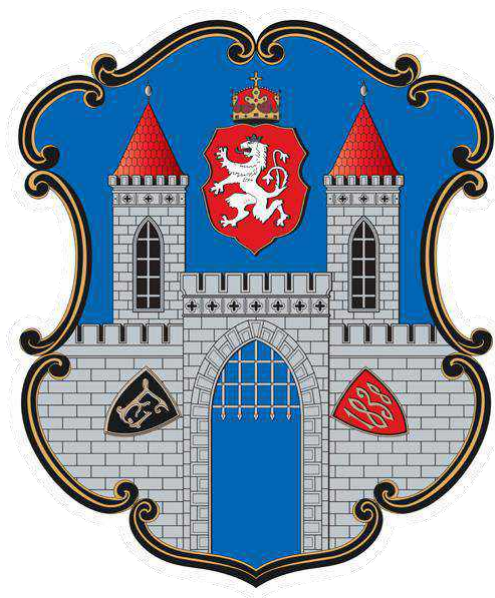


# VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LITEŇ č.37/2022



## 16-03-2022

### PROGRAM:

1. Zahájení.....	3
2. Určení zapisovatele a zvolení ověřovatelů.....	3
3. Schválení programu jednání, přidání bodů k projednání a schválení zápisu .....	3
4. Zpráva o činnosti .....	4
5. Pronájem nemovitosti Špejchar.....	4
6. Vizualizace náměstí a uličního prostoru .....	6
7. Směrnice k finanční kontrole .....	10
8. Dodatek ke smlouvě na výstavbu KC Běleč .....	10
9. Žádost o prominutí poplatku za odvoz odpadu .....	11
10. Záměr pronájmu nemovitosti .....	13
11. Revitalizace náměstí v Litni.....	14
12. Záměr prodeje pozemku pod DTS .....	19
13. Smlouva o zajištění stravování a ubytování v krizovém řízení .....	20
14. Příspěvek DSO Poberounské odpady.....	21
15. Smlouva o zapojení do obecního systému nakládání s komunálním odpadem .....	21
16. Dodatek ke smlouvě na opravu radnice .....	22
17. Smlouva o poskytnutí dotace na akci "Střecha pro komunitní centrum Běleč" .....	22
18. Pojmenování nové ulice .....	24
19. Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku.....	25
20. Kamenické práce pietní místo Běleč.....	25
21. Účetní závěrka ML za rok 2021 .....	28
22. Rozpočtové opatření č. 2.....	29
23. Kuchyňka na radnici.....	29
24. Diskuse .....	31
25. Závěr.....	31

Přítomni: Jiří Vodička, Filip Kaštánek, Hana Lukešová, Miloslav Kliment, Jan Čech, Tomáš Jurajda,

Omluveni: 1 - Tomáš Jurajda

Neomluveni: 3 - Jan Havelka, Zdeněk Moureček, Martin Homola

### 1. Zahájení

Starosta Filip Kaštánek v 19:15 přivítal přítomné občany a zastupitele. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

### 2. Určení zapisovatele a zvolení ověřovatelů

Zapisovatel určený starostou Filipem Kaštánkem je Jan Čech.

Na ověřovatele jsou navrženi zastupitelé Jiří Vodička a Miloslav Kliment.

HLASOVÁNÍ:            pro: 5  
                              proti: 0  
                              zdržel se: 0

### 3. Schválení programu jednání, přidání bodů k projednání a schválení zápisu

Body k projednání přidané po vyvěšení programu.

§ 94

- (1) Právo předkládat návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného zasedání zastupitelstva obce mají jeho členové, rada obce a výbory.
- (2) O zařazení návrhů přednesených v průběhu zasedání zastupitelstva obce na program jeho jednání rozhodne zastupitelstvo obce.

#### Návrh usnesení č. 129 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysse Liteň:

1. souhlasí se zařazením a projednáním témat dle programu,
  22. Rozpočtové opatření č.2
  23. Kuchyňka na radnici
2. schvaluje znění zápisu č. 36/2022 ze dne 27.1.2022.

HLASOVÁNÍ:            pro: 5  
                              proti: 0  
                              zdržel se: 0

**Usnesení č. 129 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

#### 4. Zpráva o činnosti

- Oprava místní komunikace v Bělči, z Vlenců k vodárně
  - Oprava je provedena živičným recyklátem
- Oprava radnice
  - Oprava se blíží ke konci
  - 10.1. byla stavba převzata
  - Výtah je v provozu
  - Probíhají dokončovací práce v interiéru
  - Hodiny jsou osazeny
  - Byly osazeny žerdě s vlajkami a vlajky (vlajka ČR bude dodána později)
- Komunitní centrum v Bělči
  - Dokončení je plánováno na konec března
  - Podlahy jsou dokončené, až na pódium v poschodí
  - Bylo osazeno zábradlí
  - Dotace 1.229.000,- Kč byla přidělena na stavbu střechy
- Příprava rekonstrukce Společenského domu
  - Místnosti po ordinaci lékaře bude nutné dovybavit sanitární keramikou a vymalovat
  - Nabídneme pro ubytování občanů Ukrajiny, kteří uprchli před okupací Ruskou federací
- Příprava na opravu Chrástecké ulice
  - Vedou se jednání o financování
- Kaplička se sochou sv. Jana Nepomuckého
  - Podali jsme žádost o dotaci
- Proběhla vernisáž studentských prací s architektonickými návrhy úprav středu obce

K výše uvedeným činnostem byla na zasedání promítána fotodokumentace.

#### 5. Pronájem nemovitosti Špejchar

Městys Liteň vypsál záměr na pronájem nebytových nacházející se na parc.č. 531, v ulici Náměstí č.p. 5, Liteň. Jde o budovu známou jako "Špejchar". ML obdržel 1 nabídku. Předmětem výpůjčky je celá nemovitost.

Městys Liteň se k tomuto kroku rozhodl proto, že budova je už desítky let nevyužívaná a ve výhledu není žádné využití městysem. Zároveň městys Liteň nemá ve svém dlouhodobém výhledu financování a údržby majetku investici do této nemovitosti zahrnutou, a to v horizontu příštích 8 let. Od užívání budovy si městys slibuje její údržbu nájemcem a zpomalení jejího chátrání. Zároveň by budova mohla fungovat jako další střípek v občanské vybavenosti městyse, kterou se městys snaží stále zlepšovat.



setkávání vpravo v přízemí objektu, kuchyňské a technologické zázemí vlevo v přízemí objektu a samozřejmě jeho adresu jako registrované sídlo našich organizací a firem.

Konzultovali jsme případnou rekonstrukci s projekční kanceláří a podle jejich stanoviska by byla rekonstrukce poměrně náročná v nákladech řádově v jednotkách milionů Kč.

Jednalo by se o:

- vybudování topení
- vybudování sociálního zařízení
- vybudování přívodu vody a odpadu
- rekonstrukci elektřiny
- odvlhčení přízemí
- opravu oplechování, okapů a svodů
- výměnu dveří
- výměnu schodiště

Finanční dopad na rozpočet: žádný

Návrh usnesení č. 130 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysyse Liteň:

schvaluje pronájem nebytových prostor na zastavěné ploše 115 m<sup>2</sup> situovaných v 1NP, 2NP a 3NP v budově č.p. 5 v k.ú. Liteň, obec Liteň, okr. Beroun, zapsanou v katastru nemovitostí na parc.č. 531 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, na LV č.10001 společnosti BRAILCOM, o.p.s., Vyšehradská 255/3, Praha 2, 128 00, IČ: 25066803 za cenu 1,- Kč ročně na dobu 10 let s opcí na 10 let dle předložené nabídky za podmínky, že dojde k předem odsouhlaseným opravám, které budou zahrnovat zejména (i)vybudování topení, (ii) vybudování sociálního zařízení, (iii) vybudování přívodu vody, kanalizace a plynu, (iv) opravu elektroinstalace, (v) odvlhčení přízemí, (vi) opravu oplechování, okapů a svodů, (vii) výměnu dveří, (viii) výměnu schodiště, a to v termínu do dvou let od podpisu smlouvy.

HLASOVÁNÍ:        pro: 5  
                      proti: 0  
                      zdržel se: 0

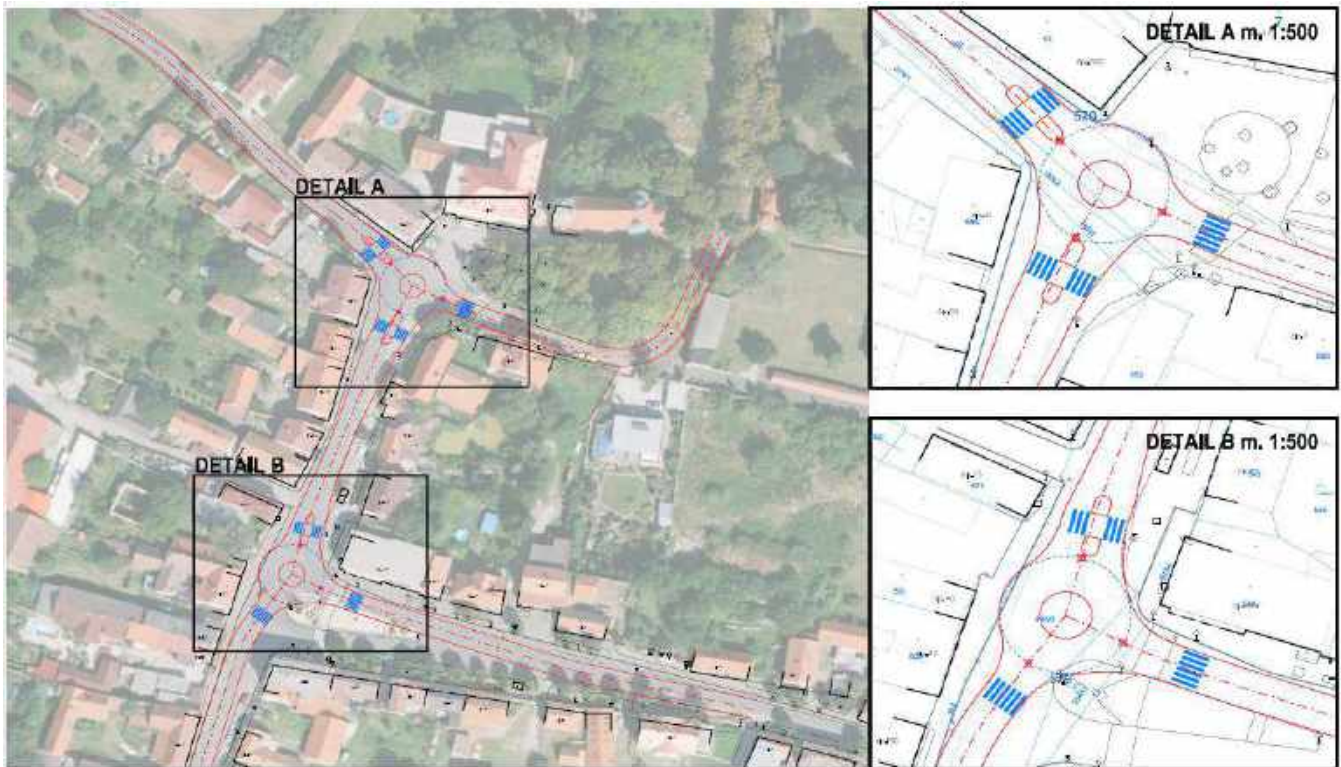
**Usnesení č. 130 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

## 6. Vizualizace náměstí a uličního prostoru

Městys Liteň plánuje opravu uličního prostoru, zejména chodníků a doplnění parkovacích míst a zeleně. Protože se nejedná jen o majetek Městysyse Liteň a bude třeba přesvědčovat Středočeský kraj o potřebnosti opravy a usilovat o jeho spoluúčast v projektu, chceme získat silný nástroj pro přesvědčování našich partnerů, aby s opravou souhlasili a souhlasili také s finanční spoluúčastí na opravách. Proto chceme nechat zpracovat vizualizaci celého projektu a plánovaných oprav.



**Projednané směrové řešení:**



**Návrh studentky Filsakové:**



**Návrh studentky Púčikové:**



**Návrh studentky Tomkové:**





Rozeslali jsme 3 poptávky a obdrželi jsme 1 nabídku:

- 1) Archevio Netion => 120.000,- Kč bez DPH + 30.000,-Kč bez DPH
- 2) HBH Projekt => -
- 3) 4F visual => -



Finanční dopad na rozpočet: žádný

Návrh usnesení č. 131 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městyse Litiě: schvaluje objednání zpracování vizualizace uličního prostoru v Litni od společnosti NETION s.r.o. za cenu 150.000,- Kč bez DPH dle předložené nabídky.

HLASOVÁNÍ: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 131 z 16-03-2022 bylo schváleno.

## 7. Směrnice k finanční kontrole

Městys Liteň nemá Směrnici o finanční kontrole. Použili jsme směrnici ve znění doporučeném MF, kterou předkládáme. Dle zákona o obcích směrnice vydává tajemník úřadu, když není, tak starosta. Tedy vydání směrnice není podmíněno přijetím Zastupitelstvem. Zastupitelstvo přijatým Usnesením vyjadřuje názor, ale neschvaluje.

Finanční dopad na rozpočet: žádný

### Návrh usnesení č. 132 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysy Liteň:

doporučuje starostovi vydat Směrnici o finanční kontrole v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ:        pro: 5  
                      proti: 0  
                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 132 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

## 8. Dodatek ke smlouvě na výstavbu KC Běleč

Jedná se o podlahu na podiu nad společenskou místností:



Místo dřevěné podlahy zde bude položena pružná měkká polyuretanová podlaha, která bude vhodná zejména pro cvičení jako je joga, power joga, použitelné bude i pro pinčes či obyčejné čtení knížky. Cena je zhruba o cca 600,-Kč na metru vyšší. Při výměře 34 m<sup>2</sup> je to necelých 21 tisíc navýšení.

327	Dř:	775	Podlahy výškové a parketové				260 785,19		1,17	0,00
328	295	775413121R00	Podlahové lišty připevněné vruty, DB 6/1,5 cm	m	73,95500	160,00	11 832,00	0,00	0,05	0,00
329	296	775541100R00	Položení podlah lamelových bez podložky, slepení	m <sup>2</sup>	110,60000	262,00	40 037,20	0,00	0,00	0,00
330	297	61151392R	Parkety 3-lamel, Dub Vienna 15 mm satén lak, 16x200x2423 mm, třídění City	m <sup>2</sup>	121,66000	1 450,00	176 407,00	0,01	0,97	0,00
331	298	775541600R00	Přirážka za plošné lepení k podkladu	m <sup>2</sup>	110,60000	280,00	30 968,00	0,00	0,14	0,00
332	299	775981112R00	Lišta hliníková přechod, stejná výška vys. podlah.	m	0,70000	350,00	245,00	0,00	0,00	0,00
333	300	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy výškové, výšky do 12 m	l	1,17000	1 107,00	1 295,19	0,00	0,00	0,00

#### Sportovní litá PU podlaha samostatně pružná

č. pol.	popis	m. j.	množství	j. cena	celková cena
1	Sportovní podlaha D+M sportovní litá polyuretanová (PU) podlaha Herculan MF Blue 38, barevně odlišení ploch povrchovou úpravou - sportovní PU lak, tl. 8+2 mm	m <sup>2</sup>	34,00	2 705,00 Kč	91 970,00 Kč

Pro schválení dodatku jsme nedošli se zhotovitelem ke shodě nad více a méně pracemi. Proto nelze dnes projednat. Zároveň čekáme na vyjádření ministerstva, kterému jsme zaslali práce ke schválení.

#### Návrh usnesení č. 133 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysyse Liteň:

- souhlasí se změnou podlahové krytiny na podiu ve 2NP KC Běleč a nabídkou společnosti Sportovní podlahy Zlín, s.r.o. ve výši 99.620,-Kč bez DPH,
- schvaluje objednání prací dle výše uvedené nabídky za předpokladu, že dojde k odpočtu podlahové krytiny ze SoD se společností Jan Doucek.

HLASOVÁNÍ: pro: 5  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 133 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

#### 9. Žádost o prominutí poplatku za odvoz odpadu

Místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství podle § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále i jen „poplatek za odpad“) je v městysi upraven obecně závaznou vyhláškou č. 02/2021 ze dne 4.11.21. Obecní systém odpadového hospodářství na území městysyse Liteň je stanoven obecně závaznou vyhláškou č. 1/2021 o stanovení systému odpadového hospodářství na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Městys je povinen postupovat při správě poplatku jako **řádný hospodář** a nenechávat své pohledávky promlčovat či je odpouštět.

V § 159 občanského zákoníku je péče řádného hospodáře definována v části o orgánech právnických osob a to následovně:

*"Kdo přijme funkci člena voleného orgánu, zavazuje se, že ji bude vykonávat s nezbytnou loajalitou i s potřebnými znalostmi a pečlivostí. Má se za to, že jedná nedbale, kdo není této péče řádného hospodáře schopen, ač to musel zjistit při přijetí funkce nebo při jejím výkonu, a nevyvodí z toho pro sebe důsledky."*

Z této věty vyplývá, že s péčí řádného hospodáře jedná ten, kdo vykonává službu s **nezbytnou loajalitou, s potřebnými znalostmi a s pečlivostí. Za opak péče řádného hospodáře se dá určit nedbalost**, neboť je uvedeno, že nedbale jedná ten, kdo není péče řádného hospodáře schopen a nevyvodí z toho pro sebe důsledky.

K postupu s péčí řádného hospodáře jsou dle občanského zákoníku přímo vázány některé profese. Tak například prokurista je vázán vykonávat prokuru s péčí řádného hospodáře (§ 454), stejně tak **správce při správě cizího majetku** (§ 1411). Dále vykonavatel závěti dbá o řádné splnění poslední vůle zůstavitele s péčí řádného hospodáře (§ 1554) a pachtýř dbá na údržbu inventáře také s touto péčí (§ 2343). A v neposlední řadě s péčí řádného hospodáře postupuje i opatrovník pro správu jmění (§ 949).

Zákon o obchodních korporacích péči řádného hospodáře přesně nedefinuje, ale obsahuje ustanovení, které upravují aplikaci této povinnosti. Je zde například uvedeno, že když členové statutárních orgánů právnických osob rozdělí zisk způsobem, jaký je v rozporu s tímto zákonem, nejednají s péčí řádného hospodáře (§ 34 odst. 3). Nebo také, že s péčí řádného hospodáře nejednali ti členové **statutárního orgánu**, kteří věděli o hrozícím **úpadku** právnické osoby a k jeho odvrácení neučinili žádné kroky [§ 68 odst. 1 písm. b.)]. Dále § 52 tohoto zákona stanoví, že „*při posouzení, zda člen orgánu jednal s péčí řádného hospodáře, se vždy přihlédne k péči, kterou by v obdobné situaci vynaložila jiná rozumně pečlivá osoba.*“

Ze zmíněných zákonů lze vyvodit několik znaků, kterými se posuzuje péče řádného hospodáře. První tři se nachází v občanském zákoníku a jsou jimi nezbytná loajalita, potřebné znalosti a pečlivost. Čtvrtý pak je uveden v zákonu o obchodních korporacích a je jím jednání jiné rozumně pečlivé osoby.

Nejvyšší soud k péči řádného hospodáře uvádí ve svém usnesení ze dne 27. 3. 2008, sp. zn. 5 Tdo 1412/2007, následující:

*„Pojem péče řádného hospodáře lze přitom chápat tak, že řádný hospodář činí právní úkony týkající se obchodní společnosti odpovědně a svědomitě a stejným způsobem rovněž pečuje o její majetek, jako kdyby šlo o jeho vlastní majetek. Taková péče tedy nepochybně zahrnuje péči o majetek akciové společnosti nejen v tom smyslu, aby nevznikla škoda na majetku jeho úbytkem či znehodnocením, ale také, aby byl majetek společnosti zhodnocován a rozmnožován v maximální možné míře, jaká je momentálně dosažitelná.“*

Zpracovatel vyhlášek vydal toto stanovisko: jednoznačně se nejedná o důvod pro osvobození.

Předpokládám, že by se mělo jednat o osvobození dle čl. 7 odst. 1 písm. a). Pokud je žadatel o prominutí poplatku poplatníkem dle čl. 2 odst. 1 písm. b) OZV (vlastník nemovitosti, v které žádná osoba nemá trvalý pobyt), je místo jeho bydliště zcela nepodstatné. Pokud se jedná o osobu, která je poplatníkem z titulu trvalého pobytu, pak by osoba musela předložit potvrzení příslušné obce nebo města, že tam má bydliště a platí poplatek za odpady z nemovité věci v této obci nebo městě. Zákon ve svém znění vůbec bydliště mimo území ČR v osvobození neřeší. Vzhledem k tomu, že Velká Británie není členem EU,

nebude se na ně pravděpodobně vztahovat pravidlo EU o jednotném přístupu ke všem občanům unie. A i kdyby se jednalo o členský stát EU, pak se jedná spíše o rozporné ustanovení zákona ve vztahu k EU než o problematiku OZV. A i kdyby mělo dojít o odpuštění z důvodu rovnosti, pak by bylo nezbytné, aby dotyčný předložil potvrzení příslušné obce nebo města v ověřeném překladu do jazyka českého. Tedy dotyčný nemá na osvobození jakýkoliv nárok, rozhodně ne na základě potvrzení o studio nebo povolení k trvalému pobytu.

Paní M.K. žádá o zrušení poplatku za odvoz odpadu z důvodu nepřítomnosti její dcery na adrese v Litni, protože pobývá v zahraničí (Velká Británie).

Finanční dopad na rozpočet: záporný - 750,- Kč

#### Návrh usnesení č. 134 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysu Liteň:

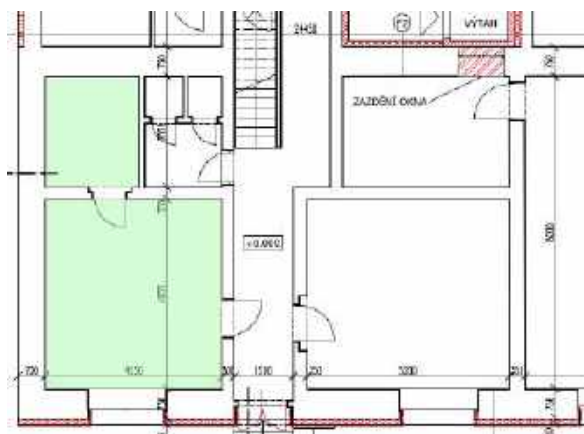
po projednání **schvaluje** prominutí místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství paní M. K. u nemovitosti č.p. 57 za rok 2022.

HLASOVÁNÍ:        pro: 0  
                      proti: 5  
                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 134 z 16-03-2022 nebylo schváleno.**

#### 10. Záměr pronájmu nemovitosti

Městys Liteň oslovil zájemce, který hledá pro svou kosmetickou značku prostory pro výrobu kosmetiky. Pro tento účel můžeme nabídnout zeleně označené prostory v 1NP liteňské radnice. Výměra prostoru je 28,5 m<sup>2</sup>.



Finanční dopad na rozpočet: žádný

#### Návrh usnesení č. 135 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysu Liteň:

schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 28,5 m<sup>2</sup> nacházejících se v 1. nadzemním podlaží budovy č.p.71, umístěné na pozemku p.č. 299 v katastrálním území Liteň, obec Liteň, vše zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.

HLASOVÁNÍ:        pro: 5  
                      proti: 0  
                      zdržel se: 0

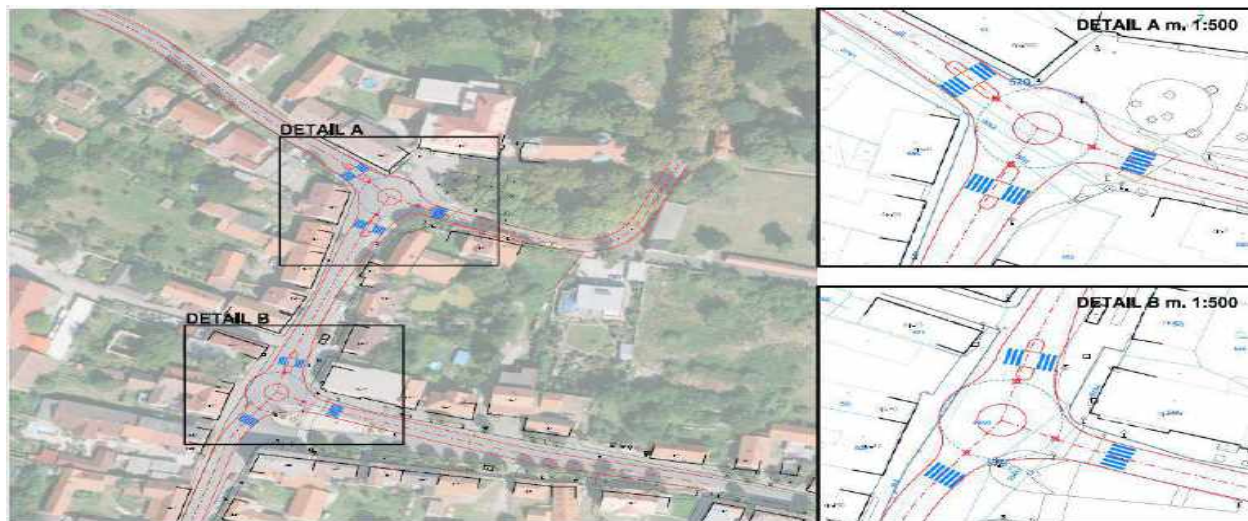
**Usnesení č. 135 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

## 11. Revitalizace náměstí v Litni

Městys Liteň uspořádal v letech 2018, 2019 a 2022 vernisáže studentských prací na téma Náměstí a sady Svatopluka Čecha. Tři návrhy jsme vybrali jako podklad pro projektanty. Návrhy, které bychom rádi zakomponovali do projektové dokumentace a realizace jsou od těchto studentek: Tomková – sady, Púčiková – náměstí, Filsaková – náměstí. Nejen v těchto, ale i v jiných návrzích se objevuje prvek jakési pergoly, který se nám velmi líbí. Níže foto náměstí v Horažďovicích a jeden z návrhů r. 2022.



**Projednané směrové řešení:**



**Vývojová varianta pro jednání s DOSS:**



**Návrh studentky Filsakové:**





**Návrh studentky Púčikové:**







**Návrh studentky Tomkové:**





**Náměstí v Horažďovicích:**



Rozeslali jsme 3 poptávky a obdrželi jsme 2 nabídky:

- 1) Studio T-vektor => 397.000,- Kč bez DPH
- 2) Vavřík & Dobrá společnost => 405.000,- Kč bez DPH
- 3) Studio T-vektor => 732.000,- Kč bez DPH (včetně prováděcí dokumentace)

Městyse Liteň  
Přip. Katišánek  
Náměstí 71, Liteň 20222

V Praze dne 9.3.2022

Nabídka na vypracování projektové dokumentace (DÚR, DSP) a provázení inženýrské činnosti na akci: Realizace náměstí v Litni

výpočet honoráře dle fotometrického řádu ČSN dle kategorie 20000000

Investiční náklady 10 mil Kč

Tafelový výpočet  
Dokladem je pro ÚR SP DOSS č.č. 378.5/1.00 Kč

**Smlouva 397.000,- Kč bez DPH**

Vypracoval: Ing. Arch. Ivan Vavřík  
Jasovská 10  
Praha 6  
Číslo autorizace: 000000000



**CENOVÁ NABÍDKA**

číslo: Město Liteň  
název: 11  
111/12/146  
111/146

žadatel: Úřad městské části  
T.č.: 112 75 101 301  
Kontakt: 112 75 101 301

**Název: Liteň - realizace náměstí**

Na základě zadání Městyse Liteň (dále jen "Město") a zadání Úřadu městské části Liteň (dále jen "Úřad") zpracováváme nabídku na vypracování projektové dokumentace (DÚR, DSP) a provázení inženýrské činnosti na akci: Realizace náměstí v Litni. Nabídka je sestavena v souladu s podmínkami zadání a platnými předpisy. Cena je celková včetně DPH.

Podpis: Ing. Arch. Ivan Vavřík  
Město Liteň  
Úřad městské části Liteň  
112 75 101 301

**Čekáme Vaši nabídku!**

Na základě zadání Městyse Liteň (dále jen "Město") a zadání Úřadu městské části Liteň (dále jen "Úřad") zpracováváme nabídku na vypracování projektové dokumentace (DÚR, DSP) a provázení inženýrské činnosti na akci: Realizace náměstí v Litni. Nabídka je sestavena v souladu s podmínkami zadání a platnými předpisy. Cena je celková včetně DPH.

číslo	popis	částka	částka bez DPH
1	1. Vypracování projektové dokumentace (DÚR, DSP) a provázení inženýrské činnosti	397.000,-	397.000,-
2	2. Vypracování projektové dokumentace (DÚR, DSP) a provázení inženýrské činnosti	405.000,-	405.000,-
3	3. Vypracování projektové dokumentace (DÚR, DSP) a provázení inženýrské činnosti	732.000,-	732.000,-
<b>CELKEM</b>		<b>1534.000,-</b>	<b>1534.000,-</b>

Podpis: Ing. Arch. Ivan Vavřík  
Město Liteň  
Úřad městské části Liteň  
112 75 101 301

Finanční dopad na rozpočet: žádný

Návrh usnesení č. 136 z 16-03-2022

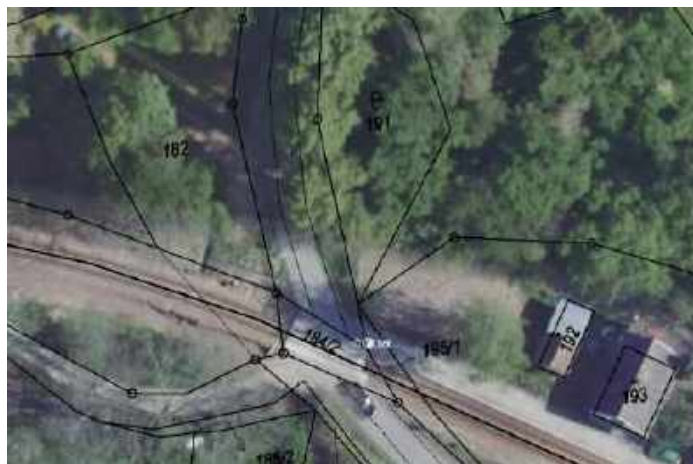
Zastupitelstvo městyse Liteň: schvaluje objednání zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR a DSP a projednání s DOSS včetně inženýrské činnosti od společnosti Studio T-vektor s.r.o. za cenu 397.000,- Kč bez DPH dle předložené nabídky, směrového řešení a studentských prací.

HLASOVÁNÍ: pro: 5  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 136 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

12. Záměr prodeje pozemku pod DTS

Městys Liteň byl osloven společností ČEZ Distribuce s žádostí o prodej pozemku pro výstavbu trafostanice v místní části Běleč. Předkládáme k projednání dopis a SoSB. Po výstavbě TS dojde k připojení části stávajících nemovitostí na novou TS. Tím dojde k odlehčení přetížené stávající TS.



Finanční dopad na rozpočet: kladný

#### Návrh usnesení č. 137 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysyse Liteň:

schvaluje záměr prodeje části pozemku o výměře max. 50 m<sup>2</sup> nacházejících se na pozemku p.č. 182 v k.ú. Běleč u Litně, obec Liteň, vše zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.

HLASOVÁNÍ:        pro: 5  
                      proti: 0  
                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 137 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

### 13. Smlouva o zajištění stravování a ubytování v krizovém řízení

Smlouvy umožní využít obecní budovy, které využívají jiné subjekty, v krizových situacích dle ust. § 21 odst. 3 písm. c) a d) zákona č. 240/2000 Sb., krizový zákon, ve znění pozdějších předpisů, kdy starosta obce organizuje činnost obce v podmínkách nouzového přežití obyvatelstva a zajišťuje organizaci dalších opatření nezbytných pro řešení krizové situace.

Finanční dopad na rozpočet: žádný

#### Návrh usnesení č. 138 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysyse Liteň:

1. schvaluje znění Smlouvy o zajištění stravování ve školní jídelně mezi Městyssem Liteň a společností SCOLAREST - zařízení školního stravování spol. s r.o. dle ust. § 21 odst. 3 písm. c) a d) zákona č. 240/2000 Sb., krizový zákon,
2. schvaluje znění Smlouvy o poskytnutí ubytování v prostorách tělocvičny, sportovní haly a gymnastického sálu mezi Městyssem Liteň a Základní školou Františka Josefa Řezáče, Liteň, okres Beroun dle ust. § 21 odst. 3 písm. c) a d) zákona č. 240/2000 Sb., krizový zákon,

3. schvaluje znění Smlouvy o poskytnutí ubytování v prostorách mateřské školy mezi Městysem Liteň a Mateřskou školou V zámeckém parku 178, Liteň dle ust. § 21 odst. 3 písm. c) a d) zákona č. 240/2000 Sb., krizový zákon.

HLASOVÁNÍ:        pro: 5  
                      proti: 0  
                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 138 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

#### 14. Příspěvek DSO Poberounské odpady

Žádám o příspěvek 100 Kč na obyvatele pro POBERO, který bude použit jako příplatek k základnímu kapitálu společnosti. Jedná se o finance nad rámec členských příspěvků obcí do svazku, které budou využity pro krytí provozních nákladů před zahájením svozu odpadů (viz příloha: POBERO\_fin\_plan\_1\_6\_22). Tyto prostředky umožní společnosti POBERO zahájit svou činnost svozu odpadů z členských měst a obcí bez potřeby využití provozního úvěru. Pro Liteň to znamená náklad 120.100,- Kč. Předpokládáme mírný provozní zisk pro společnost, která by jím měla postupně načerpat provozní kapitál a eventuálně příspěvek v budoucnu splatit.

Finanční dopad na rozpočet: žádný

#### Návrh usnesení č. 139 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysu Liteň:

schvaluje poskytnutí mimořádného členského příspěvku ve výši 100 Kč/obyvatel (stav k 1.1.2022) Dobrovolnému svazku obcí Poberounské odpady, IČ 11945486, se sídlem Karlštejn 185, 267 18 Karlštejn.

HLASOVÁNÍ:        pro: 5  
                      proti: 0  
                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 139 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

#### 15. Smlouva o zapojení do obecního systému nakládání s komunálním odpadem

Smlouva dává možnost zapojení do obecního systému podnikatelům a firmám od 1.7.2022.

#### Návrh usnesení č. 140 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysu Liteň:

schvaluje znění Smlouvy o zapojení do obecního systému nakládání s komunálním odpadem pro podnikatele v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ:           pro: 5  
                              proti: 0  
                              zdržel se: 0

**Usnesení č. 140 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

#### 16. Dodatek ke smlouvě na opravu radnice

Městys Liteň projednal dne 17.9.2020 a schválil Usnesením č.69/2020 podpis SoD, kterou podepsal dne 18.9.2020 se společností ACG real, s.r.o. na rekonstrukci radnice s názvem Stavební úpravy radnice v Litni, A) Zajištění bezbariérovosti - B) Energetické úspory radnice. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo vzhledem k nutnosti realizace víceprací a méněprací vyvolaných nepředpokládaným stavem stávající budovy a k nezbytným navazujícím stavebním pracím. Provedení stavebních prací si řádné a bezpečné užívání stavby vyžaduje a je pro zhotovení stavby, jež je předmětem veřejné zakázky, zcela nezbytné. Skutečný stav konstrukce dotčené části budovy nebylo možno zjistit před uzavřením samotné Smlouvy o dílo, a to ani při vynaložení potřebné péče.

#### Návrh usnesení č. 141 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysyse Liteň:

schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo z 18.9.2020 mezi Městyssem Liteň a společností ACG real s.r.o. v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ:           pro: 5  
                              proti: 0  
                              zdržel se: 0

**Usnesení č. 141 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

#### 17. Smlouva o poskytnutí dotace na akci "Střecha pro komunitní centrum Běleč"

Městys Liteň v současnosti realizuje projekt obnovy komunitního centra v místní části Běleč. Podaná žádost o dotaci se soustředí na střechu objektu. Stavební práce zahrnují sejmutí současné krytiny, opravu krovu a pokrytí nové střechy. Přidělení dotace schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje na svém zasedání 28. 2. 2022 usnesením č. 010-13/2022/ZK. Podmínkou vyplacení dotace je schválení přijetí dotace naším zastupitelstvem a souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

## Středočeský kraj

**Číslo jednací:** 030736/2022/KUSK  
**Vyřizuje / linka:** Renata Příbylová, l. 142  
**Značka:** RDP/RPr  
**Praha:** 7. 3. 2022

Městys Liteň  
Filip Kaštánek  
Náměstí 71  
267 27 Liteň

**Oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva Středočeského kraje ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2021 – 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova**

Finanční dopad na rozpočet: kladný +1.229.000,- Kč

Návrh usnesení č. 142 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysy Liteň:

1. schvaluje přijetí dotace ve výši 1.229.000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje – Středočeského Fondu obnovy venkova - programu 2021-2024, FRV/VEI/045703/2021 na střechu pro komunitní centrum Běleč,
2. schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova - programu 2021-2024, FRV/VEI/045703/2021 na střechu pro komunitní centrum Běleč,
3. pověřuje starostu Filipa Kaštánka podpisem smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto Usnesení.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 5  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 142 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

## 18. Pojmenování nové ulice

V městysi Liteň vznikají nové lokality pro výstavbu rodinných domů. V předkládaném případě se jedná o lokalitu v Litni v tzv. nových Chrástech. Pro potřeby evidence obyvatel je nutné zvolit název ulice v této lokalitě. Proto radnice oslovila obyvatele rozvojové lokality o sdělení návrhů jejich budoucích názvů. Celkem bylo přijato 7 názvů ulic na tuto lokalitu. Z toho 3 nelze použít, protože se na území městysy již nachází nebo jsou se stávajícím názvem velmi podobné (Na Výsluní x Slunečná apod). Další dva názvy navozovaly dojem jiného místa, než o jaké se ve skutečnosti jedná (Na Vršku a K Lesu). Po diskusi mezi návrhy Kruisova a Pirnerova došlo ke sblížení stanovisek na názvu Pirnerova.

Karel Kruis (1851–1917), profesor kvasné chemie a fotografie na pražské polytechnice, průkopník mikrofotografie pod UV světlem. Od roku 1881 působil na lihovarnické škole založené v hospodářském areálu liteňského zámku.



Antonín Wiehl (1846–1910), významný pražský architekt, pro Josefa Františka Daubka navrhl r. 1887 přestavbu vily v Brněnci a pro Josefa Šebestiána Daubka postavil rodinnou hrobku v Litni, jejíž interiér vyzdobili J. V. Myslbek a Max Pirner.

Maxmilián Pirner (1854–1924) byl český malíř, ilustrátor a kreslíř období akademismu a symbolismu, profesor pražské Akademie výtvarných umění. Pro J. Š. Daubka vyzdobil rodinnou hrobku v Litni.



Finanční dopad na rozpočet: žádný



### Návrh usnesení č. 143 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysy Liteň v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

schvaluje pojmenování ulice v Litni v katastrálním území Liteň, v lokalitě nová Chrásta, nacházející se na části pozemku 750/21 názvem Pirnerova.

HLASOVÁNÍ:           pro: 5  
                              proti: 0  
                              zdržel se: 0

**Usnesení č. 143 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

### 19. Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku

Městys Liteň zapůjčil občanům nádoby na směsný odpad se sdělením, že bude nutné uhradit buď celou nebo část pořizovací hodnoty nádob. Předkládáme k projednání Dohodu o poskytnutí investičního příspěvku. Dle zákona o obcích dohodu podepisuje tajemník úřadu, když není, tak starosta. Podpis dohody tedy není podmíněn přijetím Zastupitelstvem. Zastupitelstvo přijatým Usnesením vyjadřuje názor, bere na vědomí, ale neschvaluje.

### Návrh usnesení č. 144 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysy Liteň:

1. bere na vědomí Dohodu o poskytnutí neinvestičního příspěvku v předloženém znění,
2. souhlasí s Dohodou o poskytnutí neinvestičního příspěvku v předloženém znění.

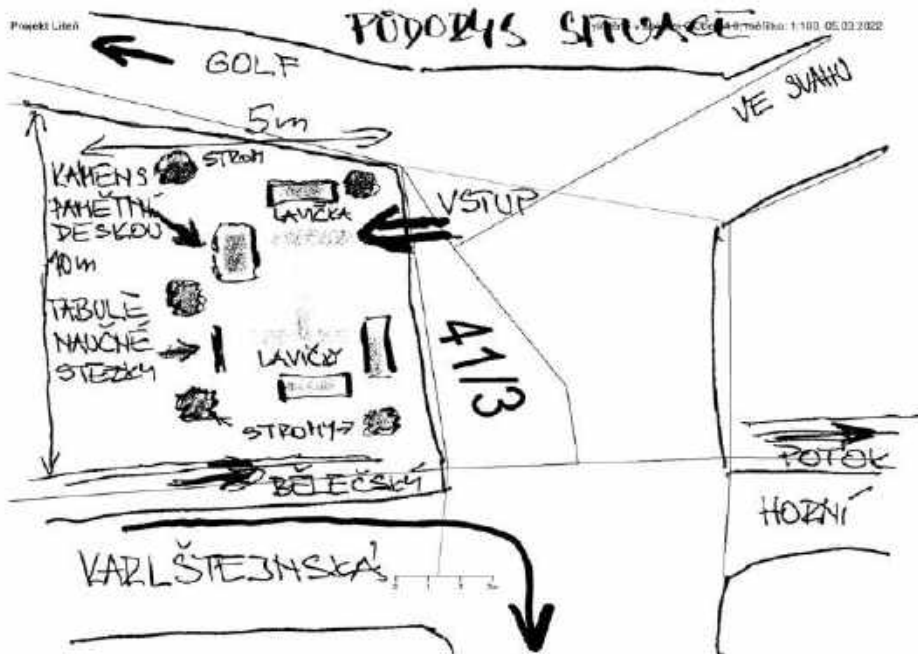
HLASOVÁNÍ:           pro: 5  
                              proti: 0  
                              zdržel se: 0

**Usnesení č. 144 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

### 20. Kamenické práce pietní místo Běleč

Letos 27. května uplyne 80 let od úspěšného útoku na říšského protektora Reinharda Heydricha. Plán likvidace druhého nejvýše postaveného muže Třetí říše se podařil československým parašutistům Janu Kubišovi a Jozefu Gabčíkovi z výsadku Anthropoid díky pomoci stovek odbojářů na českém území. Jedním takovým byl obyvatel Běleče Josef Kusý, který v domě č.p. 60 ukrýval parašutistu Arnošta Mikše ze skupiny Zinc, a za tuto pomoc stanul mezi prvními oběťmi heydrichiády 31. května 1942 na popravišti Kobylické stělnice. Tohoto hrdinského činu si velmi vážíme, a proto Josefu Kusému odhalíme v sobotu 14. května v Bělči pamětní desku. Chystáme také informační tabuli.

Kámen bude umístěn v místní části Běleč na připomínku parašutistů. Více k Josefu Kusému lze najít na našem webu.





Rozeslali jsme 3 poptávky a obdrželi jsme 3 nabídky:

- 1) Lachman => 75.450,76 Kč vč. DPH
- 2) Sates => 69.812,16 Kč vč. DPH
- 3) Foit => 65.969,44 Kč vč. DPH



Městys Liteň  
 nám. P. Křížáček - státní  
 22147 LITEŇ

Objekt: **Černá náhlebka VAR\_01 na komerční a pracovní účely na ul. 75. 1. 2022**  
 Adresa: **Pančatická zastávka ul. 75. a Čb. ulice 8016**

POPIS	JMOTA	MNOŽSTVÍ	VLASTNÍ MONTÁŽ	CELKEM
Materiál: žula (od - žula) , povrch leskný				
tloušťka: 2000 mm, šířka: 1000 mm, výška: 400 mm	m <sup>2</sup>	0,48		
úprava: lesk	ks	6		
řezání: 400x400x400	ks	1		
výškový rozložený prvek do 20 mm	ks	1		
výškový prvek 20 mm, šířka do 300 mm	ks	5,82		
řezání: 400x400x400	ks	0,1		
řezání: 400x400x400	ks	5,32		
montáž: 1000x1000x400				24 560,00 Kč

Montážní práce				
montážní práce	ks	1	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč
úprava povrchu: lesk	ks	1	1 150,00 Kč	1 150,00 Kč
úprava povrchu: lesk	ks	1	580,00 Kč	580,00 Kč
úprava povrchu: lesk	ks	2	300,00 Kč	600,00 Kč
<b>CELKEM</b>				<b>11 410,00 Kč</b>

Práce spojené s montáží				
práce spojené s montáží	ks	1	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč
práce spojené s montáží	ks	1	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč
<b>CELKEM</b>				<b>6 200,00 Kč</b>



**FOIT, KAMENICTVÍ S.R.O.**

**REKAPITULACE VAR\_01 bronzová pamětní deska:**

Pamětník	34 560,00 Kč
Montážní práce	11 410,00 Kč
Práce spojené s montáží	8 550,20 Kč
Součet	54 520,20 Kč
DPH	11 449,24 Kč
<b>Celkem</b>	<b>65 969,44 Kč</b>

Ceny stavebních a zahradnických služeb.  
 Cenová nabídka byla zpracována na základě zasláné orientační dokumentace a bude upřesněna po odsouhlasení vybraného kamene. Platnost cenové nabídky je 20 dnů.

Vypracoval: Martin Foit 10.2.2022

Městys Liteň  
 nám. P. Křížáček - státní  
 22147 LITEŇ

Objekt: **Černá náhlebka VAR\_01 komerční a pracovní účely**

Adresa: **Pančatická zastávka ul. 75. a Čb. ulice 8016**

POPIS	JMOTA	MNOŽSTVÍ	VLASTNÍ MONTÁŽ	CELKEM
Materiál: žula (od - žula) , povrch leskný				
tloušťka: 2000 mm, šířka: 1000 mm, výška: 400 mm	m <sup>2</sup>	0,48		
úprava: lesk	ks	6		
řezání: 400x400x400	ks	1		
výškový rozložený prvek do 20 mm	ks	1		
výškový prvek 20 mm, šířka do 300 mm	ks	5,82		
řezání: 400x400x400	ks	0,1		
řezání: 400x400x400	ks	5,32		
montáž: 1000x1000x400				24 560,00 Kč
Montážní práce				
montážní práce	ks	1	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč
úprava povrchu: lesk	ks	1	1 150,00 Kč	1 150,00 Kč
úprava povrchu: lesk	ks	1	580,00 Kč	580,00 Kč
úprava povrchu: lesk	ks	2	300,00 Kč	600,00 Kč
<b>CELKEM</b>				<b>11 410,00 Kč</b>
Práce spojené s montáží				
práce spojené s montáží	ks	1	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč
práce spojené s montáží	ks	1	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč
<b>CELKEM</b>				<b>6 200,00 Kč</b>

Montážní práce				
montážní práce	ks	1	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč
úprava povrchu: lesk	ks	1	1 150,00 Kč	1 150,00 Kč
úprava povrchu: lesk	ks	1	580,00 Kč	580,00 Kč
úprava povrchu: lesk	ks	2	300,00 Kč	600,00 Kč
<b>CELKEM</b>				<b>11 410,00 Kč</b>

Ceny stavebních a zahradnických služeb. Platnost cenové nabídky je 20 dnů.

Martin Lachman  
 podnikatel - fyzická osoba





Zakázka: Památník peršuteců skupiny Zine v části obec Běleč  
 Specifikace: dodávka a montáž pomníku  
 datum: 01.03.2022  
 Zpracoval: Petr Moravec

Městyse Liteň  
 Náměstí 71  
 267 27 Liteň  
[starecto@mesysliten.cz](mailto:starecto@mesysliten.cz)

materiál: žula Vahlovice nebo Slatina

č. pol.	Specifikace	m.j.	Počet m.j.	j.e. - Kč/m.j.	Celkem - Kč
1	Máximní pívek pro pomník výšky 1800 mm, šířky 650 mm, tloušťka 400 mm, povrch lánaný	kčl	1	32 432	32 432,00 Kč
2	Montáž masivního prvku	ks	1,0	10 588	10 588,00 Kč
3	Montáž pamětní desky	ksl	1	2 588	2 588,00 Kč
4	Doprava materiálu	kč	1	5 248	5 248,00 Kč
5	Spojovací materiál	kč	1	2 860	2 860,00 Kč
6	Režijní náklady	kč	1	2 580	2 580,00 Kč
Cena celkem bez DPH 21%					<b>57 969,00 Kč</b>

Finanční dopad na rozpočet: záporný -65.969,44 Kč

### Návrh usnesení č. 145 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městyse Liteň:

schvaluje a souhlasí s dodávkou a montáží památníku pro pietní místo v m.č. Běleč od společnosti Foit kamenictví s.r.o. za cenu 65.969,44 Kč vč. DPH dle předložené nabídky.

HLASOVÁNÍ: pro: 5  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

**Usnesení č. 145 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

### 21. Účetní závěrka ML za rok 2021

V příloze je uveden Výkaz zisků a ztrát, Rozvaha a přílohy ÚM za rok 2021. O schválení závěrky bude vystaven protokol a následně bude převeden hospodářský výsledek.

Finanční dopad na rozpočet: žádný

### Návrh usnesení č. 146 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městyse Liteň:

schvaluje roční účetní závěrku Městyse Liteň, Náměstí 71, 267 27 Liteň za rok 2021.

HLASOVÁNÍ: pro: 5  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

**Usnesení č. 146 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

## 22. Rozpočtové opatření č. 2

### Příjmy:

paragraf 2212 položka 3122	578 000,-- Kč	doplatek ke smlouvě o součinnosti ze dne 15.12.2020 rezidence Liteň
položka 4222	1 229 000,-- Kč	dotace z kraje
paragraf 6171 položka 2324	34 000,-- Kč	náhrada od ACG za energie, čištění koberce, oprava kotle na ÚM

### Výdaje:

paragraf 3613 položka 5169	80 000,-- Kč	Zajištění stravování 8/2021 Scolarest
paragraf 6409 položka 5329	121 000,-- Kč	Členský příspěvek DSO na rok 2022
paragraf 3613 položka 5137	65 000,-- Kč	čistič podlah a vysavač - tělocvičny
paragraf 3745 položka 5169	80 000,-- Kč	pietní místo Běleč

### Financování:

položka 8115	1 495 000,-- Kč
--------------	-----------------

### Návrh usnesení č. 147 z 16-03-2022

Zastupitelstvo městysyse Liteň:

schvaluje rozpočtové opatření č. 2 k datu 16.03.2022 v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ:      pro: 5  
                      proti: 0  
                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 147 z 16-03-2022 bylo schváleno.**

## 23. Kuchyňka na radnici



Rozeslali jsme 4 poptávky a obdrželi jsme 2 nabídky:

- 1) DT Expert => 131.094,- Kč bez DPH
- 2) IHH => 97.523,- Kč bez DPH
- 3) Indeco => neposlali nabídku
- 4) Ikea => dlouhodobě nedostupné, kuchyň nešla sestavit

GENOVÁ NABÍDKA Radnice městysy Liteň



Popz.	Popis	Obrázek	Barevnost	Mn.	Cena za m.j.	Mj.	Cena celkem
1.1	sestava kuchyně		lamino U113	1		ks	85.324,0 Kč
1.2	osvětlení LED pásky		teplo bílá	1		ks	3.740,0 Kč
1.3	Dřez - EFN (20-70) nerez			1		ks	2.660,0 Kč
1.4	Baterie MIAA chrom			1		ks	1.900,0 Kč
1.5	Varná deska LHR 0230DK			1		ks	3.740,0 Kč
1.6	Myčka nádobí FSB63637			1		ks	9.100,0 Kč
	Doprava a montáž			1	24.650,00 Kč	ks	24.650,0 Kč
<b>Cena celkem bez DPH 21%</b>							<b>131.094,0 Kč</b>
<b>Cena bez DPH</b>							<b>131.094,0 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>							<b>27.525,7 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH 21%</b>							<b>158.619,7 Kč</b>

Popis		Značka	Označení	Kč	MOC/ks	MOC BEZ DPH	%	Cena bez DPH	DP	Cena celkem
Kuchyliská sestava		HANÁK	lamino dle výběru	1		67.106 Kč	10	60.395 Kč		60.395 Kč
Pracovní deska		Polyform	Laminát dle výběru			5.338 Kč	10	4.804 Kč		4.804 Kč
Osvětlení LED		HANÁK	V. Alu listé včetně zářezů	1,75	1.310	1.895 Kč		1.895 Kč		1.895 Kč
Trafo k LED osvětlení		HANÁK	35Vv	1	580	479 Kč		479 Kč		479 Kč
doprava		HANÁK	Dodávka (15kč/km)	1		- Kč		- Kč		2.000 Kč
montáž dle ceníku		HANÁK	dvě osoby/den	1	11.616	9.600 Kč		9.600 Kč		9.600 Kč
manipulace, likvidace obalů		HANÁK	výnos nábytku, odvoz všech obalů	0,6	2.045	845 Kč		845 Kč		845 Kč
Dřez		FRANKE	Euroform EFN 620.78 nerez	1	4.366	3.600 Kč	20	2.880 Kč		2.880 Kč
Baterie		BLANCO	MIA A chrom	1	2.860	2.364 Kč	20	1.891 Kč		1.891 Kč
Varná deska indukční		Electrolux	LHR0230DK	1	5.635	4.657 Kč	20	3.726 Kč	12,90 Kč	3.739 Kč
Myčka nádobí		Electrolux	FSB63637	1	13.518	11.172 Kč	20	8.938 Kč	67,00 Kč	8.995 Kč
<b>CELKEM bez DPH</b>										<b>97.523 Kč</b>

Finanční dopad na rozpočet: žádný

