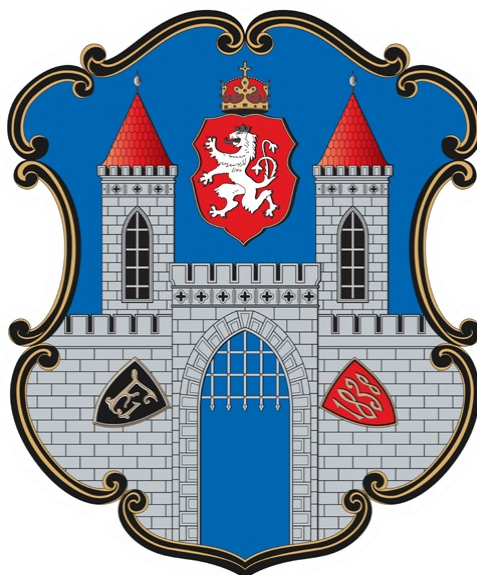


VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LITEŇ č.16/2024



16-04-2024

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Liteň

č. 16/2024

**konaného ve čtvrtek 4.4.2024 od 19.00 hodin na radnici městyse Liteň
v zasedací místnosti.**

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů
3. Schválení zápisu z VZ č.15
4. Schválení přidání bodů k projednání
5. Schválení programu zasedání
6. Schválení výsledku VŘ a smlouvy na „Oprava ulice Chrástecká“
7. Schválení výsledku VŘ a smlouvy na „Stavební úpravy sběrných hnízd“
8. Diskuse

Zasedání Zastupitelstva městyse Liteň (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil starosta městyse Tomáš Jurajda (dále též jako „předsedající“).

Přítomni: Tomáš Jurajda, Peter Kapusta, Jaroslav Merta, Martina Benešová, Dominika Štefflová, Jiří Vodička, Jan Čech, Filip Kaštánek

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Počet občanů: 0

1. Zahájení

V 19.01 hod. starosta obce: „Přeji dobrý večer všem přítomným, vítám vás na mimořádném veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Liteň č.16/2024. Konstatuji, že zasedání Zastupitelstva městyse Liteň bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, konalo nejméně 7 dnů od vyvěšení pozvánky na úřední desce. Současně bylo konání zasedání oznámeno na elektronické úřední desce.“

Starosta konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tzn. že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: 0

p.Kaštánek poznamenal, že pí.Lukešová potvrdila, že přijde.

2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů

Zapisovatel určený starostou Tomášem Jurajdou je paní Martina Benešová.

Navrhuji, abychom ověřovateli zápisu zvolili pana Jana Čecha a pana Jaroslava Mertu.

Hlasování: pro: 8
 proti: 0
 zdržel se: 0

3. Schválení zápisu

Návrh usnesení č. 184 z 04-04-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 15/2024, vyvěšeného na úřední desce dne 26.2.2024.

Hlasování: pro: 8
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 184 z 04-04-2024 bylo schváleno.

4. Schválení přidání bodů k projednání

Zdůvodnění:

Dle **jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 “Program zasedání”** navrhuji doplnit původní program (jak uveden na pozvánce ze dne 27.3.2024) o další body k projednání: žádné

5. Schválení programu zasedání

Návrh usnesení č. 185 z 04-04-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje program zasedání č.16 ze dne 27.3.2024.

Hlasování: pro: 8
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 185 z 04-04-2024 bylo schváleno.

V 19:07hod se dostavila pí. Hana Lukešová.

6. Schválení výsledku VŘ a smlouvy na „Oprava ulice Chrástecká“

Zdůvodnění:

Městys Liteň vyhlásil dne 18.01.2024 Výzvu k podání nabídek na zakázku “Liteň - Oprava Chrástecké ulice v Litni”. Dne 13.3.2024 došlo k vyhodnocení nabídek. Městys Liteň dostal celkem 10 nabídek. Předpokládaná hodnota zakázky v Kč bez DPH byla 6.311.747,00,-Kč.

Komise následně sestavila předběžné pořadí úspěšnosti nabídek z hlediska ekonomické výhodnosti:

Cenová nabídka v Kč bez DPH – předběžné pořadí	
--	--

Č.9	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744	4.778.920,72 Kč
Č.12	Inženýrské stavby Mencl s.r.o., Záběhlická 1749/39, 102 00 Praha 10, IČ: 09361545	5.052.817,51 Kč
Č.10	Froněk, spol. s r.o., Zátíší 2488, 269 01 Rakovník, IČ: 47534630	5.336.193,02 Kč
Č.11	SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599	5.778.668,04 Kč
Č.8	COMMATEL-Uher, s.r.o., Staňkova 922/44, 149 00 Praha 4, IČ: 27092348	5.795.535,72 Kč
Č.7	STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o., Dr. Janského 411, 252 28 Černošice, IČ: 25075543	5.998.183,09 Kč
Č.4	POZKOM s.r.o., Za zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5, IČ: 02538628	6.145.700,- Kč
Č.6	Stavební společnost Šlehofer, s.r.o., Prvomájová 2111/33, 153 00 Praha 5, IČ: 27146324	6.292.854,21 Kč
Č.3	RISL s.r.o., U Vodámy 461, 253 01 Hostivice, IČ: 4531065	6.772.800,- Kč
Č.5	Kompakt Příbram spol. s r.o., Gen. Tesaříka 125, 261 01 Příbram, IČ: 42726611	7.129.310,87 Kč

Komise konstatovala, že jediná kontrolovaná nabídka účastníka:

STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744 splnila veškeré zadávací podmínky včetně rozsahu cenové nabídky, nebyla v rozporu se zásadami hospodářské soutěže, neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle § 113 – mimořádně nízká nabídková cena, doporučuje ji přijmout k uzavření smlouvy.

Plánovaná doba výstavby je 73 dní dle přiloženého harmonogramu.

V průběhu stavby je plánována i rekonstrukce VO, která nebyla součástí projektu. Minimálně dojde k položení nového zemního vedení, výstavbě základů pro nové stožáry VO a likvidaci starých betonových sloupů - toto bude součástí dodatku k SoD.

Dále je plánovaná případná přípolož/ oprava datových rozvodů Cetin.

					V	VI	VII	VIII
1	Doba výstavby	73 dny	06.05. 24	14.08. 24	[Bar chart showing cumulative progress over months V to VIII]			
2	Přípravné práce, osazení DIO	2 dny	06.05. 24	07.05. 24				
3	Odstranění konstrukce vozovky	3 dny	16.05. 24	20.05. 24				
4	Bourání chodníků	3 dny	21.05. 24	23.05. 24				
5	Zemní práce	5 dny	24.05. 24	30.05. 24				
6	Přípojky k UV	6 dny	08.05. 24	15.05. 24				
7	Chráničky	3 dny	31.05. 24	04.06. 24				
8	Drenáž	4 dny	05.06. 24	10.06. 24				
9	Podkladní vrstva z recyklované ŠD	4 dny	11.06. 24	14.06. 24				
10	Obrubníky vč. přídlažby 1500m	15 dny	17.06. 24	05.07. 24				
11	Podkladní vrstva ze ŠD	3 dny	08.07. 24	10.07. 24				
12	Dlažba chodníku 312	5 dny	12.07. 24	18.07. 24				
13	Dlažba parkovacích míst a vjezdů 700	10 dny	19.07. 24	01.08. 24				
14	Asfaltové vrstvy ACO 22	1 den	11.07. 24	11.07. 24				
15	Asfaltové vrstvy ACO 11	1 den	02.08. 24	02.08. 24				
16	Rektifikace litinových znaků	3 dny	12.07. 24	16.07. 24				
17	Svislé dopravní značení	3 dny	05.08. 24	07.08. 24				
18	Terénní úpravy	4 dny	05.08. 24	08.08. 24				
19	Dokončovací práce	4 dny	09.08. 24	14.08. 24				

Řešení vpusti na rozmezí pole a začátku Chrástecké, tak aby nedocházelo k zanášení kanalizace.



Návrh usnesení č. 186 z 04-04-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí s doporučením komise a schvaluje vítěze soutěže “Liteň - Oprava Chrástecké ulice v Litni”, nabídku č.9 - STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, s cenou 4.778.920,72 Kč bez DPH - 5.782.494,-Kč včetně DPH;
2. pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem SoD na stavbu “Liteň - Oprava Chrástecké ulice v Litni“ se společností STRABAG a.s.

Hlasování: pro: 9
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 186 z 04-04-2024 bylo schváleno.

7. Schválení výsledku VŘ a smlouvy na „Stavební úpravy sběrných hnízd“

Zdůvodnění:

Městys Liteň vyhlásil dne 8.2.2024 Výzvu k podání nabídek na zakázku “Rozšíření systému separovaných odpadů – městys Liteň (stavební úpravy)”. Dne 5.3.2024 byl ukončen příjem nabídek a došlo k vyhodnocení podaných nabídek. Městys Liteň dostal celkem 4 nabídky. Předpokládaná hodnota zakázky v Kč bez DPH byla 2.632.905,-Kč. Komise následně sestavila předběžné pořadí úspěšnosti nabídek z hlediska ekonomické výhodnosti.

Pořadí nabídky dle hodnocení	Identifikační údaje účastníka	Datum a čas přijetí nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	POZKOM s.r.o., IČO 02538628, se sídlem Za zámečkem 745/17, Jinonice, 15800 Praha 5	03.03.2024 22:21:03	2 177 000,00
2	Stavební firma Slivoň, s.r.o., IČO 27578984, se sídlem Kuchařík 32, 25226 Roblín	04.03.2024 21:55:26	2 289 816,94
3	Technické služby a stavby Šestajovice a.s., IČO 28223802, se sídlem 9. května 141/1, 25092 Šestajovice	03.03.2024 17:17:32	2 421 301,13
4	P & M bau, s.r.o., IČO 27629252, se sídlem Dušní 906/8, Staré Město, 11000 Praha 1	02.03.2024 19:35:22	2 574 815,62

Komise konstatovala, že vybraný dodavatel splňuje požadovanou kvalifikaci. Zároveň řádně nacenil výkaz/výměr a nabídková cena není mimořádně nízká. Nabídka vybraného dodavatele obsahuje harmonogram stavebních prací.

Komise doporučuje zadavateli účastníka POZKOM s.r.o., IČO 02538628, se sídlem Za zámečkem 745/17, Jinonice, 158 00 Praha 5, jako vybraného dodavatele. Jednání komise bylo ukončeno dne 7. 3. 2024 ve 12:00hod.

Pro připomenutí, opravena budou prozatím tato sběrná místa:

Stanoviště č. 1 – U KINA	č. parc. 229, k. ú. Liteň
Stanoviště č. 4 – Příčná/Mánesova	č. parc. 999, k. ú. Liteň
Stanoviště č. 6 – BĚLEČ CENTRUM	č. parc.18, k. ú. Běleč u Litně
Stanoviště č. 8 – BĚLEČ VATINA	č. parc.157/3, 157/2 a 209/1, k. ú. Běleč u Litně
Stanoviště č. 9 – LEČ SADY MÍRU	č. parc.895/4, k. ú. Liteň

Návrh usnesení č. 187 z 04-04-2024

Zastupitelstvo městyse Liteň:

- souhlasí s doporučením komise a schvaluje vítěze soutěže “Rozšíření systému separovaných odpadů – městys Liteň (stavební úpravy)”, nabídku č.3. - POZKOM s.r.o., IČO 02538628, se sídlem Za zámečkem 745/17, Jinonice, 158 00 Praha 5, jako vybraného dodavatele s cenou 2.177.000,-Kč bez DPH - 2.634.170,- Kč včetně DPH;
- pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem SoD na stavbu “Rozšíření systému separovaných odpadů – městys Liteň (stavební úpravy)”, se společností POZKOM s.r.o.

Hlasování: pro: 9
 proti: 0
 zdržel se: 2

Usnesení č. 187 z 04-04-2024 bylo schváleno.

8. Diskuse

K bodům ad 6, ad 7, Schválení výsledku VŘ a smlouvy na „Oprava ulice Chrástecká“, Schválení výsledku VŘ a smlouvy na „Stavební úpravy sběrných hnízd“

p.Kaštánek podotkl, že ve smlouvách je málo sankcí, dotázal se, proč byly takové smlouvy použity, jaký máme důvod, abychom byli na Strabag a POZKOM tak hodní.

Starosta odpověděl, že taková smlouva je schválena obecním právníkem, je používána v případech menších zakázek. P.Kaštánek odpověděl, že zakázka v ul. Dlouhá byla také menší a použili jsme detailnější smlouvu, chybí např. sankce za nedodržení etap harmonogramu, Strabag jsou dravci, předloží seznam víceprací.

V rámci volné diskuse se zastupitelé seznámili s návrhem cen vstupného/ zdražení permanentek do posilovny, předloženým starostou.

P.Kaštánek, pí.Lukešová požádali o dodání více informací, např. vynaložené náklady, odpis zařízení, předpoklad využitelnosti, ekonomickou rozvahu. Navrhované ceny/zdražení je dle pí.Lukešové drzost v takové formě předkládat zastupitelům. Starosta přislíbil dodat informace.

Během diskuse p.Kaštánek mj. zmínil, že uskupení STAN PRO LITEŇ natočilo před volbami do Zastupitelstva městyse Liteň video, které uskupení Nezávislí za Liteň uráželo. Starosta se ohradil s tím, že p.Kaštánek lže, že toto chce dát do zápisu a ať p.Kaštánek své tvrzení doloží.

Dále byla diskutována problematika Pískovny Běleč, kde dle báňského zákona nemáme závodního, je nutno zrealizovat rekultivační plán. Přesto, že se zde již netěží, právně se stále jedná o důlní dílo. Starosta již kontaktoval oblastní báňský úřad, AOPK, a vyžádal přesné informace, co je nutno v rámci rekultivace přípustno udělat. P.Kaštánek navrhl, aby městys Liteň požádal o převod pozemku pískovny od státu (SPÚ).

Závěr

Pan starosta ukončil veřejné zasedání dne 04.04.2024 ve 20:39 hodin.

Zapsala:	Martina Benešová	dne 04.04.2024
Ověřovatelé zápisu:	Jaroslav Merta	dne
	Jan Čech	dne
Starosta obce:	Tomáš Jurajda	dne 15.4.2024