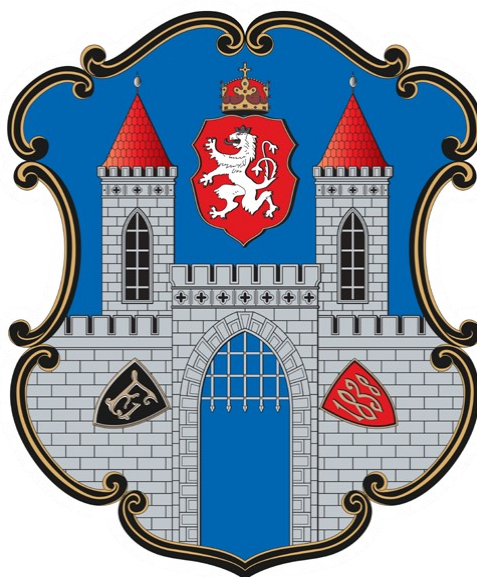


VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LITEŇ č.25/2025



20-02-2025

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Liteň

č. 25/2025

**konaného ve čtvrtek 20. 02. 2025 od 19.00 hodin na radnici městyse Liteň
v zasedací místnosti.**

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů
3. Schválení zápisu z VZ 24
4. Schválení přidání bodů k projednání
5. Schválení programu zasedání
6. Úprava stanov DSO Poberounské odpady
7. Smlouva KSÚS - BĚLEČ VO
8. Oprava duplicitního číslování usnesení č. 135
9. Dodatek SoD Sathea Vision - Přechodová svítidla Nádražní
10. Dodatek č.2 k SoD na akci Energetické úspory KD Liteň - Výstavba FVE
11. Cenová nabídka na Ověření parametrů FVE
12. Smlouva obec Koněprusy - spádovost ZŠ
13. Rámcová smlouva – Euroznak
14. Smlouva Probační a mediační agentura – mladistvý
15. Zpráva o činnosti a plnění usnesení

Diskuze

Zasedání Zastupitelstva městyse Liteň (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil starosta městyse Tomáš Jurajda (dále též jako „předsedající“).

Přítomni: Tomáš Jurajda, Peter Kapusta, Jaroslav Merta, Martina Benešová, Oldřich Bešťák, Hana Lukešová, Jan Čech

Omluveni: Filip Kaštánek (dle pí. Lukešové je p. Kaštánek na cestě)

Neomluveni: Jiří Vodička

Počet občanů: 7

1. Zahájení

V 19.01 hod. starosta obce: „Přeji dobrý večer všem přítomným, vítám vás na veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Liteň č. 25/2025. Konstatuji, že zasedání Zastupitelstva městyse Liteň bylo svoláno tak, aby se v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, konalo nejméně 7 dnů od vyvěšení pozvánky na úřední desce. Současně bylo konání zasedání oznámeno na elektronické úřední desce.“

Proběhne složení slibu nového zastupitele.

Dne 31.01.2025 obdržel starosta městyse Liteň písemnou rezignaci paní MUDr. Dominiky Štefflové na její mandát zastupitele městyse Liteň. Mandát zastupitele zanikne dne, kdy starosta obdrží písemnou rezignaci zastupitele (§ 55 odst. 2 písm. b) volebního zákona). Rezignaci na funkci zastupitele nelze vzít zpět. Náhradník získává mandát dnem následujícím po dni rezignace. Podle výsledku voleb (§ 56 volebního zákona) je prvním náhradníkem kandidátní listiny STAN PRO LITEŇ pan Oldřich Bešťák.

(1) Mandát člena zastupitelstva obce vzniká zvolením (§ 55 odst. 1 volebního zákona a § 69 odst. 1 zákona o obcích).

(2) Člen zastupitelstva obce skládá na začátku prvního zasedání zastupitelstva obce, jehož se po svém zvolení zúčastní (§ 69 zákona o obcích), slib tohoto znění: "**Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu městyse Liteň a jeho občanů a budu se řídit Ústavou a zákony České republiky.**"

(3) Člen zastupitelstva obce skládá slib před zastupitelstvem obce pronesením slova "slibuji". Člen zastupitelstva obce potvrdí složení slibu svým podpisem na připraveném archu.

(4) Člen zastupitelstva obce vykonává svůj mandát osobně a v souladu se svým slibem a není přitom vázán žádnými příkazy.

Zastupitelé se na ustavujícím zasedání shodli na tom, že nový zastupitel odřiká slib v plném znění: viz bod (2) výše.

Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tzn., že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele, zvolení ověřovatelů

Zapisovatel určený starostou Tomášem Jurajdou je paní Martina Benešová.

Navrhují, abychom ověřovateli zápisu zvolili pana Oldřicha Bešťáka a pana Jana Čecha.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

3. Schválení zápisu z VZ č. 24

Návrh usnesení č. 325 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje znění zápisu ze zasedání č. 24/2025 vyvěšeného na úřední desce dne 31.01.2025.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 325 z 20-02-2025 bylo schváleno.

4. Schválení přidání bodů k projednání

Zdůvodnění:

Dle **jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 “Program zasedání”** navrhuji doplnit původní program (jak uveden na pozvánce ze dne 12.02.2025) o další body k projednání: žádné.

Zastupitelé v tomto bodě nehlasovali.

5. Schválení programu zasedání

Zdůvodnění:

Dle **jednacího řádu Zastupitelstva městyse Liteň, Čl. 6 “Program zasedání”** byl původní program (jak uveden na pozvánce ze dne 12.02.2025) doplněn o další body k projednání: žádné

Návrh usnesení č. 326 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje program zasedání č. 25 ze dne 12.02.2025.

Hlasování: pro: 7
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 326 z 20-02-2025 bylo schváleno.

V 19:09 hod se dostavil zastupitel p. Kaštánek.

6. Úprava stanov DSO Poberounské odpady

Zdůvodnění:

Na poslední členské schůzi DSO Poberounské odpady konané dne 30.01.2025 byla navržena a připravena k odsouhlasení úprava stanov svazku, kterou předkládám ke schválení. Důvodem návrhu byla především myšlenka a přidání možnosti vyloučit člena, který nechce využívat služeb svazové společnosti POBERO Poberounské odpady s.r.o., (což je primární cíl DSO.) a s tím spojená práva a povinnosti členů.

Viz předložený návrh:

https://drive.google.com/file/d/1Wm4c1a0PBZoX1fofhH4eeJQQfJXKqJIV/view?usp=drive_link

Návrh usnesení č. 327 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje úpravu stanov Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady ve znění návrhu jejich změn, většinou odsouhlaseném na členské schůzi Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady č. 1/2025 ze dne 30.01.2025.

Hlasování: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 3 (Lukešová, Čech, Kaštánek)

Usnesení č. 327 z 20-02-2025 bylo schváleno.

7. Smlouva KSÚS - BĚLEČ VO

Zdůvodnění:

Pro plánovanou stavbu VO v Bělči potřebujeme souhlas s uložení kabelového vedení do země podél komunikace a realizaci protlaků pod komunikací. Viz příložená situace: C.2 Katastrální situační výkres M 1-750. Před započítím prací je potřeba podepsat smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice a zaplatit poplatek 3.650,-Kč.

Návrh usnesení č. 328 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje znění smlouvy s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p. o., se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 00066001, zastoupenou Karlem Motalem, vedoucím oblasti Kladno, na základě plné moci ze dne 23.06.2022;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 3 (Lukešová, Čech, Kaštánek)

Usnesení č. 328 z 20-02-2025 bylo schváleno.

8. Oprava duplicitního číslování usnesení č. 135

Předkládá: Martina Benešová

Na vědomí:

Dne 09.11.2023 byla na Veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Liteň č. 12 pod body **9. Schválení prodeje pozemků** a **10. Smlouva o spolupráci Amaltheia** schválena usnesení se stejným pořadovým číslem 135. Jedná se o písařskou chybu pouze v číslech usnesení, přičemž obsah usnesení schválených v bodech č. 9 a č. 10 se nemění. Oprava jak popsána níže bude přiložena k Zápisu z VZ č. 12 ze dne 09.11.2023, zároveň bude vyvěšeno na úřední desce a budou informováni adresáti daných usnesení.

Bod č. 9. Schválení prodeje pozemků - původní znění:

Návrh usnesení č. 135 z 09-11-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. *schvaluje prodej pozemků č. 488/20 , 488/21 vzniklých oddělením od pozemku 488/8 dle předloženého geometrického plánu, dle doručených nabídek:
parcela č. 488/20 v KU Liteň, výměra 93m² - Pavel Frühauf, Mramorská 413, 267 27 Liteň za cenu 9.300,-Kč
parcela č. 488/21 v KU Liteň výměra 90m² - Tereza Fürtová, Mramorská 523, 267 27 Liteň za cenu 9.000,-Kč;*
2. *schvaluje prodej pozemku 593/4 v k.ú. Liteň vzniklého oddělením od pozemku 593 dle předloženého geometrického plánu, dle doručené nabídky:
parcela č. 593/4 v KU Liteň výměra 44m² - Olga Beaufortová, Měňanská 97, 267 27 Liteň za cenu 100.000,-Kč;*
3. *pověřuje starostu podpisem kupních smluv, zapsáním a převodem nově vzniklých pozemků na kupující.*

Hlasování: pro: 8
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 135 z 09-11-2023 bylo schváleno.

Bod č. 9. Schválení prodeje pozemků - znění po opravě:

Návrh usnesení č. 135-1 z 09-11-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje prodej pozemků č. 488/20 , 488/21 vzniklých oddělením od pozemku 488/8 dle předloženého geometrického plánu, dle doručených nabídek:
parcela č. 488/20 v KU Liteň, výměra 93m² - Pavel Frühauf, Mramorská 413, 267 27 Liteň za cenu 9.300,-Kč
parcela č. 488/21 v KU Liteň výměra 90m² - Tereza Fiřtová, Mramorská 523, 267 27 Liteň za cenu 9.000,-Kč;
2. schvaluje prodej pozemku 593/4 v k.ú. Liteň vzniklého oddělením od pozemku 593 dle předloženého geometrického plánu, dle doručené nabídky:
parcela č. 593/4 v KU Liteň výměra 44m² - Olga Beaufortová, Měňanská 97, 267 27 Liteň za cenu 100.000,-Kč;
3. pověřuje starostu podpisem kupních smluv, zapsáním a převodem nově vzniklých pozemků na kupující.

Hlasování: pro: 8
 proti: 0
 zdržel se:0

Usnesení č. 135-1 z 09-11-2023 bylo schváleno.

Bod č. 10. Smlouva o spolupráci Amaltheia - původní znění:

Návrh usnesení č. 135 z 09-11-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. *souhlasí se zněním smlouvy v předloženém znění a pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem této smlouvy o spolupráci se společností Amaltheia a.s., se sídlem Elišky Krásnohorské 10/2, Josefov, 110 00 Praha 1, IČO: 27951111;*
2. *pověřuje starostu Tomáše Jurajdu, aby současně s podpisem výše uvedené smlouvy projednal a obdržel od společnosti Amaltheia souhlas s opravou chodníku na jimi vlastněných pozemcích.*

*Hlasování: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 3 (Lukešová, Kaštánek, Čech)*

Usnesení č. 135 z 09-11-2023 bylo schváleno.

Bod č. 10. Smlouva o spolupráci Amaltheia - znění po opravě:

Návrh usnesení č. 135-2 z 09-11-2023

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. souhlasí se zněním smlouvy v předloženém znění a pověřuje starostu Tomáše Jurajdu podpisem této smlouvy o spolupráci se společností Amaltheia a.s., se sídlem Elišky Krásnohorské 10/2, Josefov, 110 00 Praha 1, IČO: 27951111;
2. pověřuje starostu Tomáše Jurajdu, aby současně s podpisem výše uvedené smlouvy projednal a obdržel od společnosti Amaltheia souhlas s opravou chodníku na jimi vlastněných pozemcích.

Hlasování: pro: 5
 proti: 0
 zdržel se: 3 (Lukešová, Kaštánek, Čech)

Usnesení č. 135-2 z 09-11-2023 bylo schváleno.

9. Dodatek SoD Sathea Vision - Přechodová svítidla Nádražní

Zdůvodnění:

V rámci kontroly veřejné zakázky ze strany poskytovatele dotace jsme byli vyzváni k doplnění smlouvy, protože podepsaná smlouva o dílo s vybraným dodavatelem SATHEA VISION s.r.o. (část B) neobsahuje povinné náležitosti dle kap. 5.6 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce (dále jen OPŽP), a to konkrétně:

- a. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu uvedenou v kapitole 9.2. těchto Pravidel. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- b. Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu. Pokud je faktura hrazena z více zdrojů (viz první bod kapitoly 7.1), budou na faktuře uvedena všechna čísla projektů.
- c. Dodavatel je povinen minimálně do 31.12.2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Návrh usnesení č. 329 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 08.11.2024 se společností SATHEA VISION s.r.o., sídlem Boršov 280/2, IČ:24184870 zastoupenou panem Janem Horákem, v předloženém znění.

Hlasování: pro: 5
proti: 0
zdržel se: 3 (Lukešová, Čech, Kaštánek)

Usnesení č. 329 z 20-02-2025 bylo schváleno.

10. Dodatek č.2 k SoD na akci Energetické úspory KD Liteň - Výstavba FVE

Předkládá: Filip Kaštánek

Zdůvodnění:

Městys Liteň uzavřel dne 29.11.2023 Smlouvu o dílo na akci s názvem **Energetické úspory – KD Liteň, D) Výstavba FVE Liteň 49,41 kW**.

Dodatek č. 2 se uzavírá v souladu s ujednáním v čl. 4.3. a 4.4. Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že dosavadní ustanovení čl. 2.2. Smlouvy o dílo se mění s ohledem na nutnost realizace víceprací a méněprací, vyvolaných nepředpokladatelným stavem stávající budovy a k provedení nezbytných navazujících stavebních prací. Provedení takovýchto prací si řádné a bezpečné užívání stavby vyžaduje a je pro zhotovení stavby, jež je předmětem veřejné zakázky, zcela nezbytné. Skutečný stav nebylo možno zjistit před uzavřením samotné Smlouvy o dílo, a to ani při vynaložení potřebné péče.

Celkově byly vykázány vícepráce ve výši 0,00 Kč vč. DPH.

Celkově byly vykázány méněpráce ve výši 49.610,00 Kč vč. DPH.

Celkové více nebo méně náklady činí -49.610,00 Kč včetně DPH.

Původní cena díla činila 2.165.224,41 Kč vč. DPH.

Cena díla po započtení více a méně nákladů činí 2.115.614,41 Kč vč. DPH.

Všechny více nebo méně náklady jsou spolu se zdůvodněním a fotodokumentací položkově uvedeny v Příloze č. 1 Dodatku č. 2 na změnovém listu číslo ZL01.

Práce provede společnost Aspeva. Práce jsou uvedeny v Příloze č. 2 Dodatku č. 2 na krycím listu cenové nabídky.

ZL01 - Ověření parametrů FVE dle požadavku SFŽP

Technický popis změny a její polohové určení:

Měření dle požadavku SFŽP "Zkouška systému" (Požadavky na ověření parametrů FV systému s bateriovým úložištěm):

- 1) Pro bateriový systém se poskytnou obdobné (relevantní) informace podle struktury kapitoly 4 z ČSN EN 62446-1.
- 2) Provede se funkční zkouška BESS podle definovaného postupu.
- 3) Provede se záznam dat dle požadavků na záznam dat.
- 4) Provede se předání výsledků a vyhodnocení dle Požadavků na předání výsledků zkoušek.

Zdůvodnění nutnosti změny:

Bez provedení ověření parametrů neproplatí SFŽP dotaci a zdůvodňuje to ochranou investora:

Vzhledem k současnému stavu na trhu s instalacemi bateriových úložišť (nekompetentní firmy, klamavá reklama, nadhodnocování výkonu) byl jako jeden z klíčových parametrů popisujících bateriové úložiště zaveden pojem „využitelná kapacita bateriového úložiště“.

Zhotovitel nemá prostředky k provedení požadovaného ověření parametrů. Proto ověření provede třetí strana.

Požadavek ze strany SFŽP byl vznesen dodatečně při podávání žádosti o platbu (po zadání soutěže a podpisu SoD).

Návrh usnesení č. 330 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.11.2023 na zhotovení díla s názvem **Energetické úspory – KD Liteň, D) Výstavba FVE Liteň 49,41 kW** se společností EneDom FINKIS a.s., se sídlem Růžová 256/14, Město, 746 01 Opava, IČ 09645551, v předloženém znění.

Hlasování: pro: 8
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 330 z 20-02-2025 bylo schváleno.

11. Cenová nabídka na Ověření parametrů FVE

Předkládá: Filip Kaštánek

Zdůvodnění:

Městys Liteň uzavřel dne 29.11.2023 Smlouvu o dílo na akci s názvem **Energetické úspory – KD Liteň, D) Výstavba FVE Liteň 49,41 kW**. Dne 19.09.2024 obdržel městys Liteň Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD) č. 23_038/0002787. Žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na realizaci projektu „Energetické úspory - Kulturní dům Liteň“ registrační číslo CZ.05.01.01/XX/23_038/0002787 v rámci výzvy 05_23_038 Ministerstvo životního prostředí vyhověl a dotaci poskytl v plném rozsahu.

Dotace se poskytuje v celkové maximální výši a ve struktuře dle níže uvedené tabulky:

Finanční rámec Projektu	Částka (v Kč) / podíl (v %)
Celkové způsobilé výdaje	20 231 559,78
Schválená míra podpory EU (podíl na celkovém rozpočtu způsobilých výdajů)	71,87 %
Maximální výše dotace EU¹	14 540 422,01
Minimální podíl vlastního spolufinancování připadající na způsobilé výdaje	28,13 %
Výše vlastního spolufinancování připadající na celkové způsobilé výdaje	5 691 137,77

Dne 11.10.2024 obdržel městys Liteň od Státního fondu životního prostředí informaci, co všechno má doložit, aby fond mohl přistoupit k plnění schválené dotace. Důraz klade fond na tyto části žádosti a zpráv:

- 1) V Žádosti o platbu (ŽoP) v IS zadávejte typ dokladu - „Soupiska jednotek/jednotkových částek“ viz str. 11/15 v brožurce „INFORMACE A TIPY PRO PŘÍJEMCE K VYTVOŘENÍ A ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O PLATBU“ (v příloze zaslánoho mailu). Typ požadovaného dokladu jednotek a jednotkových částek je uveden rovněž na řádku 89 ve „Výkazu parametrů k ŽoP“.
- 2) K dokladům ve Zprávě o realizaci (ZoR) doplnit:
 - certifikáty s doložkou k EPD ke zvoleným izolantům
 - certifikáty k modulům FVE
 - certifikáty ke střídačům FVE
 - **garanční test bateriového uložště (dle dokumentu „zkouška systému“)**
 - ~~certifikát k tepelnému čerpadlu~~

Upozornění: Ve Zprávě o realizaci (ZoR) je uvedeno Skutečné datum ukončení fyzické realizace projektu „neuvádět konkrétní datum“. A to z toho důvodu, že bude následně dokládána Závěrečná zpráva o realizaci (ZZoR), kde budou známy parametry již všech indikátorů, nyní údaj zůstane bez vyplnění.

- 3) Z důvodu podání žádosti s využitím metody Project design a Build – doplňte:
 - smlouvu o dílo
 - v případě změn oproti schváleným opatřením doplnit (nový Energetický posudek (EP) a kumulativní rozpočet (KR))
- 4) Doložte fotografie:
 - z průběhu realizace opatření
 - dokumentující zajištění publicity
 - prokazující realizaci opatření k ochraně synantropních druhů.

Prosíme o doplnění/opravy/vypořádání připomínek co nejdříve.

Na základě obdržených informací od SFŽP byl manažerem projektu p. Kaštánkem zpracován **Postup k podání ŽoP a ZoR:**

- 1) Zadat údaje do informačního systému iskp21. Při zadávání údajů do IS k ŽoP v IS zadat typ dokladu - „**Soupiska jednotek/jednotkových částek**“ viz str. 11/15 v brožurce „INFORMACE A TIPY PRO PŘÍJEMCE K VYTVOŘENÍ A ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O PLATBU“ (v příloze tohoto mailu). Typ požadovaného dokladu jednotek a jednotkových částek **je uveden rovněž na řádku 89** ve „Výkazu parametrů k ŽoP. (v příloze vyplněná verze 0 ke kontrole od TDI)
info: vyplnit v systému ISKP21
udělá: Janák s technickou podporou Kaštánka
- 2) Doložit řádně vyplněný Výkaz parametrů k ŽoP (v příloze vyplněná verze 0 ke kontrole od TDI) s podrobným popisem realizovaných opatření od TDI (bude porovnáváno s údaji se schválenou verzí kumulativního rozpočtu) – **do výkazu uvádět hodnoty maximálně do hodnot v kumulativním rozpočtu** (nelze navyšovat alokované prostředky), ale v *popisu* – „**Stanovisko technického dozoru k vykázání parametrů v ŽoP**“ *uvádět skutečně realizované parametry.*
info: Technický dozor zkontroluje doplněné hodnoty a napíše své stanovisko
udělá: Kaštánek (vyplní tabulku), Linhart (kontrola hodnot a stanovisko), Janák (kontrola s ISKP21)
- 3) K dokladům k ZoR doložit:
 - a. certifikáty s doložkou k EPD ke zvoleným izolantům
 - b. certifikáty k modulům FVE
 - c. certifikáty ke střídačům FVE
 - d. **garanční test bateriového uložště (zasílám dokument „zkouška systému“)**
 - e. ~~certifikát k tepelnému čerpadlu~~ (netýká se nás)

Upozornění: Ve Zprávě o realizaci dále jen ZoR **neuvádět konkrétní datum** „Skutečného datumu ukončení fyzické realizace projektu z důvodu toho, že bude následně dokládána **Závěrečná zpráva o realizaci**, kde budou uvedeny již veškeré parametry všech indikátorů (pro tuto chvíli neznáme např. „úspor spotřeb energií“), tak údaj nechte bez vyplnění.

info: Garanční test bude proveden v rámci předání díla. Bez testu systému podle požadavků SFŽP nemůže být dílo převzato.

udělá: Kaštánek certifikáty, Linhart, Kaštánek dohlédnou na garanční test dle požadavků v souboru „zkouška systému“ v rámci předání od Finkis

- 4) Doložit fotografie v jednom souboru:
 - a. z průběhu realizace opatření
 - b. dokumentující zajištění publicity
 - c. prokazující realizaci opatření k ochraně synantropních druhů.

info: doložit Biologický dozor (SF Slivoň)
udělá: Kaštánek
- 5) V případě podání žádosti s využitím metody Project design a Build – doplnit:
 - a. smlouvu o dílo
 - b. v případě změn oproti schváleným opatřením doplnit (nový EP a kumulativní rozpočet)

info: prověřit, zda se dělaly změny v realizaci oproti odevzdané verzi EP
udělá: Kaštánek
- 6) Vyplnit tabulku dodavatelů a subdodavatelů
info: 16.10.2024 byli požádáni oba generální dodavatelé o vyplnění tabulky poddodavatelů
udělá: Kaštánek
- 7) Doplnit tabulku všech faktur vztahujících se k projektu podle vzoru v příloze.
info: tabulka k doplnění v příloze
udělá: Jurajda

Všechny požadavky SFŽP byly obratem splněny, avšak kromě garančního testu bateriového úložiště dle dokumentu „zkouška systému“. Zhotovitel části D) Energetických úspor byl opakovaně upomínán o dodání testu. Na kontrolním dnu dne 31.10.2024 byl zhotovitel společnost Finkis EneDom vyzván (poněkolkáté) k účasti na kontrolním dnu. Zhotovitel vyslal svého zástupce na 71.KD dne 12.11.2024, kde **bylo mimo jiné dohodnuto, že zbývá dodat tyto dokumenty/protokoly/výsledky měření:**

- 1) výsledky měření dle souboru „zkouska systemu“,
- 2) stavební/montážní deník (chyběly vyplněné zodpovědné osoby a razítko autorizované osoby s oprávněním montovat FVE),
- 3) revizní zprávu dle ČSN EN 62446-1+A1, vzor A,
- 4) zprávu o prohlídce dle ČSN EN 62446-1+A1, vzor B,
- 5) zkušební zprávu dle ČSN EN 62446-1+A1, vzor C.;

Zástupce zhotovitele informoval, že chybějící dokumenty/protokoly/výsledky **může dodat až v V/2025**. Investor vyslovil prostřednictvím TDI nesouhlas a pochybnost, že by dodání chybějícího mohlo trvat takto dlouho, a vyzval zhotovitele ke spolupráci.

Na opakované výzvy ze strany ML zhotovitel většinou nereagoval. Před vánočními svátky bylo telefonicky **dohodnuto mezi manažery projektu p. Kaštánkem a p. Večeřou, že se investor pokusí sehnat někoho, kdo požadované úkony provede, a že je zhotovitel zaplatí.**

Dne 18.12.2024 vypsala ML zakázku na profilu zadavatele na Ověření parametrů fotovoltaické elektrárny (FVE) s bateriovým úložištěm - KD Liteň 49,41kWp a zároveň oslovil 12 společností z oboru s poptávkou po provedení požadovaných úkonů. Oslovené společnosti buď neodpověděly nebo poptávku odmítly. Při telefonickém ověřování, proč se tak stalo, se oslovení shodovali na tom, že **ověření je práce pro akreditovanou laboratoř, a že požadavkům SFŽP nejde v praxi vyhovět**. Na vypsanou zakázku jsme **nedostali žádnou nabídku**. K poptávce bylo ke dni ukončení příjmu nabídek dne 20.01.2025 419 přístupů.

Proto zaslal dne 11.12.2024 manažer projektu p. Kaštánek manažerovi na SFŽP p. Zugárkovi žádost o přehodnocení požadavku. Manažer na SFŽP postoupil žádost svému nadřízenému. Po měsíci bez odpovědi ML svojí žádost dne 20.01.2025 telefonicky a písemně urgoval. Odpověď od SFŽP přišla dne 06.02.2025. V odpovědi se fond s připomínkami prakticky nevypořádal a potvrdil, že trvá na uskutečnění měření.

Odpověď byla vytvořena na ČVUT FEL. Manažer projektu p. Kaštánek fakultu elektrotechniky kontaktoval telefonicky a dostal kontakt na laboratoř fakulty. Po konzultacích na ČVUT byla oslovena společnost Aspeva, s.r.o., která na základě poptávky podala cenovou nabídku.

Dne 10.01.2025 podal ML ŽoP bez provedeného ověření velikosti bateriového úložiště, aby mohlo dojít k částečnému proplacení dotace. FVE tvoří zhruba 10% celkového plnění. Tím by ML dostal většinu schválené dotace proplacené.

„Ověření parametrů fotovoltaické elektrárny (FVE) s bateriovým úložištěm – KD Liteň 49,41kWp“ - Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY ÚČASTNÍKA	
Název veřejné zakázky:	Ověření parametrů fotovoltaické elektrárny (FVE) s bateriovým úložištěm – KD Liteň 49,41kWp
Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Městys Liteň, Náměstí 71, 267 27 Liteň, IČ: 00233501, zastoupen: Tomášem Jurajdou, starostou
Identifikační údaje účastníka	
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Aspeva s.r.o.
IČ:	09138510
Adresa sídla / místa podnikání / trvalého pobytu:	Arménská 1369/4, 101 00 Praha – Vršovice
Osoba oprávněná za účastníka jednat:	Lenka Mišíková M.B.A.
Kontaktní osoba:	Lenka Mišíková
Telefon, fax:	+420722972384
E-mail – zaručená elektronická adresa účastníka:	lenka.misikova@aspeva.cz

Výše Celkové soutěžní cenové nabídky – „Ověření parametrů fotovoltaické elektrárny (FVE) s bateriovým úložištěm – KD Liteň 49,41kWp“

Cena bez DPH	41000,-
Vyčíslené DPH	8610,-
Cena včetně DPH	49610,-

V Praze dne 10.2.2025

Lenka
Mišíková
Digitálně podepsal
Lenka Mišíková
Datum: 2025.02.10
+03:55:59+01'00"
jméno, příjmení, podpis
osoby oprávněné jednat za účastníka

Návrh usnesení č. 331 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň souhlasí s cenovou nabídkou na zhotovení díla s názvem **Ověření parametrů fotovoltaické elektrárny (FVE) s bateriovým úložištěm – KD Liteň 49,41kWp** se společností Aspeva s.r.o., se sídlem Arménská 1369/4, 101 00 Praha – Vršovice, IČ 09138510, dle Přílohy č.4 Krycí list nabídky účastníka ve výši 49.610,-Kč vč. DPH.

Hlasování: pro: 8
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 331 z 20-02-2025 bylo schváleno.

12. Smlouva obec Koněprusy - spádovost ZŠ

Zdůvodnění:

Obec Koněprusy nás požádala o uzavření smlouvy o spádovosti, konkrétně o zajištění plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu a dětí umístěných na území obce Koněprusy na 1. a 2. stupni (1. - 9. ročník).

Městys Liteň se touto smlouvou zavazuje poskytnout spádovost obci Koněprusy a umožnit plnění její zákonné povinnosti, vyplývající ze školského zákona, tj. zajistit plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu a dětí umístěných na území obce Koněprusy na 1. a 2. stupni (1. - 9. ročník) základní školy v Základní škole Liteň.

Žádost obce Koněprusy byla diskutována s ředitelem ZŠ Liteň, který v přijetí žáků (cca 0 - 5 dětí) z obce Koněprusy na 1. a 2. stupeň nevidí problém (nemohl by je dnes prakticky ani odmítnout, kdyby se k nám do školy zapsaly). Předkládám ke schválení smlouvu o spádovosti. V navržené smlouvě je stanovena v čl. 1 odst. 3 ochota přispívat na investice a dále, že smlouvu mohou obě strany vypovědět dostatečně včas předem čl. 3 odst. 3.

Pro náš rozpočet to znamená příspěvek na daních cca 21.000,-Kč za žáka. Pro info přikládám současný počet dojíždějících dětí z okolních obcí, s většinou máme historickou smlouvu o spádovosti. (Korno - 14, Měňany - 19, Zadní Třebaň - 4, Hlásná Třebaň - 1, Skuhrov - 36, Svinaře - 59), celkem 159 s trvalým bydlištěm mimo Liteň.

Do dvou let nás čeká ve staré budově, krom jiného, nutnost rozšíření o 2 učebny, aby bylo možno zachovat dělení na jazyky a IT.

Návrh usnesení č. 332 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění plnění povinné školní docházky v jiné obci, s obcí Koněprusy, se sídlem Koněprusy 63, 266 01, zastoupenou Lukášem Tröglerem, starostou obce;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: pro: 5
proti: 0
zdržel se: 3 (Lukešová, Čech, Kaštánek)

Usnesení č. 332 z 20-02-2025 bylo schváleno.

13. Rámcová smlouva – Euroznak

Zdůvodnění:

Předkládám ke schválení rámcovou smlouvu na poskytování dopravních služeb „Dopravní značení v městyse Liteň“ se společností Euroznak, s.r.o. S prací společnosti jsme z minulosti spokojeni. Poskytují komplexní služby jako je výstavba a oprava starého či poničeného dopravního značení, realizace DIO, a další služby jako opravy komunikací, vpustí, dešťové kanalizace, propustků a další opravy mobiliáře a zámečnické práce dle dohody. Většinu z těchto prací nejsme schopni realizovat v rámci našich TS, nemáme k tomu ani potřebné vybavení a ani profesionální zkušenosti. Ceník prací přiložen v podkladech.

Návrh usnesení č. 333 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň:

1. schvaluje uzavření rámcové smlouvy č. 2025/01 na poskytování dopravních služeb „Dopravní značení v městyse Liteň“ včetně ceníku prací, se společností EUROZNAK s.r.o., se sídlem Sazovická 507/18, 155 21 Praha 17, IČO: 28380487, zastoupenou Markem Jelínkem;
2. pověřuje starostu městyse Liteň podpisem smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: pro: 5
proti: 0
zdržel se: 3 (Lukešová, Čech, Kaštánek)

Usnesení č. 333 z 20-02-2025 bylo schváleno.

14. Smlouva Probační a mediační agentura – mladistvý

Zdůvodnění:

Městys Liteň obdržel žádost o spolupráci s Probační a mediační službou, která nám nabízí možnost využití mladistvého odsouzeného na obecně prospěšné práce v naší obci bez vynaložení nákladů na mzdu. Dohoda nás k ničemu nezavazuje. V tomto konkrétním případě se jedná o již dospělého klienta, věc se však stala v době, kdy byl ještě mladistvý. Soud mu uložil odpracovat 20 hodin SPČ,

zkušební doba běží do 30.01.2026 – to je tedy v podstatě doby, během které by měl klient 20 hodin odpracovat. Podrobnosti viz příložená dohoda.

Návrh usnesení č. 334 z 20-02-2025

Zastupitelstvo městyse Liteň pověřuje starostu městyse Liteň podpisem Dohody o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu výchovné povinnosti společensky prospěšné činnosti s Probační a mediační službou, se sídlem Senovážné náměstí 995/1, 110 00 Praha 1, IČO: 70888060.

Hlasování: pro: 5
proti: 0
zdržel se: 3 (Lukešová, Čech, Kaštánek)

Usnesení č. 334 z 20-02-2025 bylo schváleno.

15. Zpráva o činnosti a plnění usnesení

Máme proplaceny dotace na následující investiční akce:

- Rozšíření systému separovaných odpadů - městys Liteň
- Oprava Chrástecké ulice v Litni
- Bezpečný pohyb po Litni – část dotace, na již zrealizované stavby VO a chodník Dlouhá a VO Nádražní

Pracujeme na vyplacení dotace: Projektová dokumentace pro rekonstrukci Kulturního domu Liteň z programu Národní plán obnovy – program č. Z1717 4.1.3 Finanční podpora na přípravu projektů v souladu s cíli EU.

Máme ukončen projekt „Rozšíření systému separovaných odpadů - Městys Liteň“ a začíná zahájení doby udržitelnosti projektu č. CZ.05.01.05/05/22_004/0000531. Po dobu 5 let je nutno vyplnit roční monitorovací zprávu a doložit navýšení o cca 100 tun tříděného odpadu proti roku 2021 v souladu s cíli projektu. Orientačně vyplněná tabulka za rok 2024, plníme s rezervou

druh odpadu / období	1. ZoU 18.2.2025 - 17.2.2026	2. ZoU 18.2.2026 - 17.2.2027	13 ZoU 18.2.2027 - 17.2.2028	4. ZoU 18.2.2028 - 17.2.2029	5. ZoU 18.2.2029 - 17.2.2030
20 02 01 bioodpad	218				
20 01 01 papír	40				
15 01 02, 20 01 39 plast	48				
20 01 40 kovy	4				
20 03 07 objemný odpad	7,6				
20 01 02 sklo	20				
celkové tuny za období za období	337,6	0	0	0	0
navýšené tuny za období za období	126,44	-211,16	-211,16	-211,16	-211,16

Pracujeme na zavedení vzdáleného odečtu vodoměrů. V testovacím/pilotním provozu máme 3 varianty, nyní je na nás rozhodnout, která varianta je do budoucna pro městys ideální, jak z hlediska údržby, správy, závislosti na dodavatelích, tak ceny vstupní a ceny licenčních poplatků.

1. již jednou prezentovaný systém Censa
Na školní budově je nainstalovaná LoraWAN gateway, ve sloupech VO 4 převaděče WM-Bus, které sbírají data ze 4 obecních vodoměrů. K dispozici je web rozhraní tohoto testovacího provozu v Litni zde: <https://censa.rcd.cz/>
2. systém založený na technologii NB - IoT síť - **ACRIOS Systems** (již prezentováno) – decentralizovaný systém NB-IoT dataloggerů, s přístupem na internet, které odečítají vodoměry v dosahu a rovnou odesílají data na server ke zpracování.
<https://system.m-air.cz/>
3. varianta využívat a dobudovat naši vlastní síť LoraWAN gateway, kterou dnes ovládáme nově instalované veřejné osvětlení, a zpracování dat a výstupů si nechat zpracovat na zakázku.
Ověřen dosah a načtení dat z vodoměru ve sklepě KD a budovy radnice.

U prvních dvou systémů je řešen pouze sběr dat na jejich další vyhodnocení (např. pro účetnictví a fakturaci), řešení uživatelských přístupů (aby šlo poskytnout službu náhledu na vodoměr jednotlivým uživatelům) - bude nutno poptat další společnost, která toto vyřeší a služby poskytne.

Je zpracována komplet projektová dokumentace pro výběr zhotovitele na investiční akci **Leč-Liteň propojení vodovodních systémů, VDJ a AT stanice**. Předpokládaná cena díla je 20.000.000,-Kč.

Dle požadavku báňského úřadu je vyhotovena nová důlně měřičská dokumentace naší pískovny, probíhají pravidelné kontroly důlním inspektorem Ing. Sladkým, bez shledání vážných závad.

Připravujeme rozpočty a projektovou dokumentaci pro zadání veřejné zakázky a realizaci dostavby kanalizace v Litni, stoky X U Záložny a stoky Y v Krátké. Zároveň hledáme vhodný dotační titul na tuto IA.

Včera proběhla valná hromada Místního partnerství MAS Karlštejsko, kde se mimo jiné představil nový ředitel MAS Karlštejsko pan Petr Weber. Podklady z valné hromady budou k dispozici v příštím týdnu, rozešlu zastupitelům.

V prosinci 2024 proběhla další finanční kontrola hospodaření ZŠ Liteň, viz Protokol o kontrole, kdy nebyly zjištěny žádné závažné vady, a účetnictví je v nesrovnatelně lepším stavu, než v předchozích letech.

Diskuze

Ad bod 6. Úprava stanov DSO Poberounské odpady

Za Pobero byli přítomni předseda svazku DSO Poberounské odpady p. T. Snopek (starosta Hlásné Třebaně), p. T. Smrčka (starosta Řevnic), p. J. Marek (ředitel spol. Pobero), pí. S.Štětková (účetní spol. Pobero). Dále byla přítomna starostka obce Lety pí. B. Tesařová.

P. Snopek vysvětlil důvody k navrhované úpravě stanov, konkrétně možnosti vyloučit člena, který již vůbec nevyužívá služeb Pobera. V prosinci 2024 došlo k potvrzení svozových tras mezi Pobero a obcí Lety, ale od 1. ledna 2025 si obec Lety objednala svoz odpadů u konkurenční společnosti Brdská odpadářská společnost (BOS). Paní starostka Tesařová vysvětlila, že obec Lety se tak rozhodla z důvodu zdražování služeb Pobera. V průběhu více jak hodinové diskuze zazněly detailní informace o jednání mezi vedením Pobera a obcí Lety, o službách, které si obec Lety u spol. BOS objednala, o ceníku služeb Pobera a konkurenční společnosti BOS. Z diskuze vyplynulo, že obec Lety ušetří na službách za svoz odpadu mj. i proto, že si objednala menší rozsah služeb. Pí. starostka Tesařová podotkla, že stanovy potřebují upravit i z jiných důvodů, např. definovat kontrolní mechanismy společnosti, dále ponechat lhůtu 6ti měsíců místo navrhovaných 3 jako dobu, po které, když člen svazku nevyužívá služeb společnosti, může být ze svazku vyloučen.

Pánové Snopek, Smrčka i Marek poznamenali, že úprava stanov neznámá automatické vyloučení takového člena, pouze možnost vyloučit v případě, že se na tom shodne valná hromada při svém hlasování. Dále upozornili, že obec Lety nepodepsala Dodatek č. 3 jako ostatní obce svazku, vysvětlili, že by tak obec Lety měla služby Pobera výrazně levnější než obce, které jej podepsaly. Za takových podmínek není možno služby poskytovat.

P. Čech a p. Kaštánek poukázali na neekonomičnost spol. Pobero, na fakt, že ceny od r. 2021 jsou dvojnásobné. K tabulce srovnání cen služeb Pobera, BOS a Rumpold pro Liteň dle skutečných dat za r. 2024, prezentované pí. Štětkovou, ze které vyplynulo, že Liteň by u konkurenčních společností za služby ve stejném rozsahu platila stejně nebo více, se vyjádřili, že jde pouze o čísla. P. Čech poukázal na to, že stávající ředitel Pobera p. Marek byl z pozice ředitele BOSu vyhozen, p. Kaštánek poznamenal, že společnosti Pobero nabízí způsob účtování i analýzy, které ale společnost nevyužila. P. Kaštánek konstatoval, že monopol Pobera nepovede ke zlepšení služby, peníze, které ušetříme za neplacení pokut za nadměrné množství odpadu, platíme za předraženou službu.

Starosta Jurajda k tomu odpověděl, že Pobero je naše společnost, bez nadnárodního podílu, je v zájmu obcí svazku ji udržet, z dlouhodobého pohledu je pro nás výhodnější.

Volná diskuze:

Pí. Lukešová se dotázala, zda bude příští zasedání zastupitelstva v březnu i v dubnu, že údajně na webu ML je buď březen nebo duben. Starosta odpověděl, že si toho není vědom, ale že se můžeme dohodnout, jaký termín lépe vyhovuje. Někteří zastupitelé upřednostnili termín v dubnu.

Občan N.:

- se zeptal, proč se nikdo ze zastupitelů nedostavil na schůzi liteňských zahrádkářů.
Starosta odpověděl, že o schůzi věděl, ale z časových důvodů se nemohl dostavit.
- se zeptal, jak je daleko druhé trestní oznámení podané na vedení městysu.
Starosta odpověděl, že druhé trestní oznámení je v řešení, zastupitelé jsou vyzýváni k výsledkům.
- požádal pí. Lukešovou o vysvětlení, proč se zdržují při hlasování, když v minulosti toto vytýkali bývalému zastupiteli p. Homolovi.

Pí. Lukešová odpověděla, že nemá jistotu, že přijímaná usnesení jsou dobrá pro městys. Zastupitel J. Čech chtěl panu N. také odpovědět, ale nebylo mu to panem N. umožněno.

Závěr

Pan starosta ukončil veřejné zasedání dne 20.02.2025 ve 21:46 hodin.

Zapsala:	Martina Benešová	dne 20.02.2025
Ověřovatelé zápisu:	Oldřich Bešťák	dne
	Jan Čech	dne
Starosta obce:	Tomáš Jurajda	dne 26.2.2025